

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

di Massa Carrara S.p.A.

Sede in Carrara (MS) Via Roma n. 30

-.-

Procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 c. 2, lett. b), d.lgs. 50/2016, relativa all'intervento di manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Loc. Barbarasco, Via Europa n. 27, Tresana (MS). CIG: 698018353B.

Finanziamento: I lavori oggetto della presente procedura sono finanziati ai sensi dell'art. 14 contratto di servizi, delibera L.O.D.E. Massa Carrara n. 11 del 27.09.2016.

Gara d'appalto: Si tratta dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso il fabbricato sito in Loc. Barbarasco, Via Europa n. 27, Comune di Tresana (MS).

Importo dell'appalto: I lavori di cui al presente appalto ammontano a 66.192,23 (sessantaseimilacentonovantadue/23) al netto dell'iva, di cui € 60.725,69 (sessantamilasettecentoventicinque/69) soggetti a ribasso e € 5.466,54 (cinquemilaquattrocentosessantasei/54) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) d.lgs. 50/2016 ossia mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta indicativo, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e al netto di IVA.

VERBALE DI GARA

I Esperimento di Gara del 27.02.2017

II seduta

Premesso:

- che in data 27 febbraio 2017 alle ore 10:05 nell'Ufficio Segreteria Generale, Appalti, Trasparenza e Qualità di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., alla presenza dell'Arch. Manuela

Bertocchi e della Rag. Maria Elena Galardi in qualità di componenti della commissione, del Sig. Lio Luciani legale rappresentante del Consorzio Bimac, in qualità di testimone, della Rag. Marielisa Moriconi in qualità di Segretaria, il Presidente di Gara, Geom. Ezio Filippi, si è svolta la I seduta di gara relativa all'affidamento dei lavori sopra indicati verificando la corrispondenza e la regolarità dei documenti presentati e il possesso dei requisiti richiesti delle imprese elencate nel relativo verbale;

- che in tale data è stata inviata p.e.c. avente ad oggetto la richiesta di integrazione ai sensi dell'art. 83 c. 9 d.lgs. 50/2016 al Consorzio Bimac Edilizia Soc. Coop.va Consortile e alla Ditta Bedini Paolo in A.T.I. con l'impresa Chean s.r.l.;
- che in data 27 febbraio 2017 è stata inviata p.e.c. alle imprese partecipanti al fine di comunicare che in data 09 marzo 2017 alle ore 12:00 si sarebbe riunita la Commissione in II seduta pubblica;
- che in data 01 marzo 2017 sono pervenute le integrazioni sopra indicate;

Ciò premesso

Oggi 09 marzo alle ore 12:15 nell'Ufficio Segreteria Generale, Appalti, Trasparenza e Qualità di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., alla presenza di alla presenza dell'Arch. Manuela Bertocchi e della Rag. Maria Elena Galardi in qualità di componenti della commissione, del Sig. Lio Luciani legale rappresentante del Consorzio Bimac, in qualità di testimone, della Rag. Marielisa Moriconi in qualità di Segretaria, il Presidente di Gara, Geom. Ezio Filippi dichiara aperta la II seduta e rende noto ai presenti le modalità, dando per letto gli atti.

Al Presidente di gara sono consegnate le buste presentate dall'impresе partecipanti, conservate fino a tale momento presso l'Ufficio Segreteria Generale Appalti, Trasparenza e Qualità in mobile chiuso a chiave unitamente alle risposte inviate dal Consorzio Bimac

Edilizia Soc. Coop.va Consortile e dalla Ditta Bedini Paolo in A.T.I. con l'impresa Chean s.r.l. a seguito delle richieste di integrazioni - ai sensi dell'art. 83 c. 9 d.lgs. 50/2016.

La Commissione di gara prende atto che l'integrazione presentata dal Consorzio Bimac Edilizia Soc. Coop.va Consortile, l'impresa Capofila indicata risulta non possedere i requisiti richiesti di cui all'art. 3 della lettera di invito pertanto è esclusa;

La Commissione di gara prende atto che l'integrazione presentata dalla Ditta Bedini Paolo in A.T.I. con l'impresa Chean s.r.l. è corretta pertanto è ammessa all'apertura della busta B – offerta Economica;

Pertanto sono ammesse le imprese di seguito riportate:

C.O.A.F. Soc. Coop.va

Farina Costruzioni s.r.l.

A.T.I.:Ditta Bedini Paolo e Chean s.r.l.

Il Presidente procede dunque all'apertura della buste contenenti le offerte economiche dalle quali risultano i seguenti ribassi:

C.O.A.F. Soc. Coop.va	11,110%
Farina Costruzioni s.r.l.	14,985%
A.T.I.: Ditta Bedini Paolo e Chean s.r.l.	14,955%

Il Presidente di gara

dichiara aggiudicataria in via provvisoria per l'appalto relativo alla presente procedura negoziata relativa all'intervento di manutenzione straordinaria al fabbricato sito in Loc. Barbarasco, Via Europa n. 27, Tresana (MS), (CIG: 698018353B) all'impresa Farina Costruzioni s.r.l., Via Degli Artigiani n. 49, 54100 Massa (MS) – P.IVA e C.F.: 00666240452, con un ribasso d'asta del 14,985% (*quattordicivirgolanovecentottantacin-*

que) pari a € 9.099,74 (*novemilanovantanove/74*) calcolato sull'importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso e quindi per un importo di € 51.625,95 (*cinquantunomilaseicentoventicinque/95*) oltre € 5.466,54 (*cinquemilaquattrocentosesantasei/54*) quali oneri di sicurezza, per un importo totale contrattuale di € 57.092,49 (*cinquantasettemilanovantadue/49*).

Si dichiara seconda in graduatoria l'A.T.I.: Ditta Bedini Paolo (C.F.: BDNPLA66M22B832M e P.IVA: 00487790453) e Chean s.r.l. (P.IVA e C.F.: 00298160458), V.le G. Galilei n. 23 h/g/f, 54033 Carrara (MS), avendo presentato un ribasso del 14,955%.

Il Presidente di gara rende noto e dichiara che l'aggiudicazione provvisoria, mentre è immediatamente impegnativa e vincolante per l'impresa aggiudicataria, sarà tale per la Stazione Appaltante solo dopo l'approvazione da parte dell'Amministratore Unico di E.R.P. Massa Carrara S.p.A.

Ai fini fiscali dichiara inoltre che il servizio di cui al presente atto, finanziato con fondi menzionati in epigrafe sono soggetti ad I.V.A. e fruiscono dei benefici fiscali e tributari previsti dalle leggi sui lavori pubblici (ed in particolare della legge 05.08.1978 n. 457) e come da modifica del punto 127^{quinq}ues della Tab. A, parte III del DPR 633/'72 introdotta dal D.L. 30/12/'93 n. 557 art. 4, comma 1, lettera b) n. 2 e convertito nella L. 26/02/'94 n. 13.

Il Presidente di Gara, alle ore 13:00 dichiara chiusa la seduta.

Di tutto quanto sopra si è redatto il presente verbale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA

f.to Geom. Ezio Filippi _____

I COMPONENTI DELLA GIURIA

f.to Arch. Manuela Bertocchi _____

f.to Rag. Maria Elena Galardi _____

SEGRETARIA SENZA DIRITTO DI VOTO

f.to Rag. Marielisa Moriconi _____

IL TESTIMONE

f.to Sig. Lio Luciano _____