

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

di Massa Carrara S.p.A.

Sede in Carrara (MS) Via Roma n. 30

-.-

Procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 c. 2, lett. b), d.lgs. 50/2016, relativa all'intervento di manutenzione straordinaria del fabbricato sito in Loc. Barbarasco, Via Europa n. 27, Tresana (MS). CIG: 698018353B.

Finanziamento: I lavori oggetto della presente procedura sono finanziati ai sensi dell'art. 14 contratto di servizi, delibera L.O.D.E. Massa Carrara n. 11 del 27.09.2016.

Gara d'appalto: Si tratta dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso il fabbricato sito in Loc. Barbarasco, Via Europa n. 27, Comune di Tresana (MS).

Importo dell'appalto: I lavori di cui al presente appalto ammontano a 66.192,23 (sessantaseimilacentonovantadue/23) al netto dell'iva, di cui € 60.725,69 (sessantamilasettecentoventicinque/69) soggetti a ribasso e € 5.466,54 (cinquemilaquattrocentosessantasei/54) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) d.lgs. 50/2016 ossia mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta indicativo, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e al netto di IVA.

VERBALE DI GARA

I Esperimento di Gara del 27.02.2017

Premesso:

- che in data 15.02.2017 è stato spedito invito per la presente procedura a n. 5 operatori economici;

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato indicato nel giorno 24.02.2017 entro e non oltre le ore 12.00;
- che nel termine utile per la presentazione delle offerte – di cui al punto precedente - sono pervenute n. 4 (quattro) offerte da parte delle imprese di seguito elencate:

- 1) C.O.A.F. Soc. Coop.va, Via Irola n. 1, Villafranca in Lunigiana (MS) – P.IVA e C. F.: 00192480457;
- 2) Bimac Edilizia Soc. Coop.va Consortile, Via Aurelia Ovest n. 394, 54100 Massa (MS) – P.IVA e C.F.: 01210170450;
- 3) Farina Costruzioni s.r.l., Via Degli Artigiani n. 49, 54100 Massa (MS) – P.IVA e C.F.: 00666240452;
- 4) A.T.I.:Ditta Bedini Paolo (C.F.: BDNPLA66M22B832M e P.IVA: 00487790453) e Chean s.r.l. (P.IVA e C.F.: 00298160458), V.le G. Galilei n. 23 h/g/f, 54033 Carrara (MS);

E' inoltre pervenuta una busta della ditta M.C. Costruzioni s.r.l, Via Don Minzoni n. 4, Tresana (MS), P.IVA 01180930453, non invitata alla presente procedura pertanto non si procederà all'apertura della stessa.

Ciò premesso

Oggi 27 febbraio alle ore 10:05 nell'Ufficio Segreteria Generale, Appalti, Trasparenza e Qualità di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., alla presenza dell'Arch. Manuela Bertocchi e della Rag. Maria Elena Galardi in qualità di componenti della commissione, del Sig. Lio Luciani legale rappresentante del Consorzio Bimac, in qualità di testimone, della Rag. Marielisa Moriconi in qualità di Segretaria, il Presidente di Gara, Geom. Ezio Filippi dichiara aperta la seduta e rende noto ai presenti le modalità, dando per letto gli atti. Al Presidente di gara sono consegnate le buste presentate dalle imprese partecipanti, conservate fino a tale momento presso l'Ufficio Segreteria Generale in mobile chiuso a chiave e procede a

verificare se le stesse sono pervenute nei termini e secondo le modalità richieste dalla lettera di invito.

Il Presidente apre la busta dell'impresa C.O.A.F. Soc. Coop.va, verificando la corrispondenza e la regolarità dei documenti presentati e il possesso dei requisiti richiesti: a seguito delle verifiche sopra citate **è ammessa**.

Il Presidente apre la busta del Consorzio Bimac Edilizia Soc. Coop.va Consortile, verificando la corrispondenza e la regolarità dei documenti presentati e il possesso dei requisiti richiesti: a seguito delle verifiche sopra citate **è ammessa con riserva** poiché: il Consorzio ha dichiarato di non voler ricorrere alla possibilità di subappaltare e la Capofila ha reso incompleta dichiarazione circa i requisiti di qualificazione richiesti specificatamente nella lettera di invito all'art. 3.

Il Presidente apre la busta dell'impresa Farina Costruzioni s.r.l., verificando la corrispondenza e la regolarità dei documenti presentati e il possesso dei requisiti richiesti: a seguito delle verifiche sopra citate **è ammessa**.

Il Presidente apre la busta dell'impresa A.T.I.:Ditta Bedini Paolo e Chean s.r.l., verificando la corrispondenza e la regolarità dei documenti presentati e il possesso dei requisiti richiesti: a seguito delle verifiche sopra citate **è ammessa con riserva** poiché: non è stato allegato il Passoe ma dichiarazione delle ditte attestante l'impossibilità di formalizzare il suddetto Passoe per problematiche sul sistema.

Il Presidente di gara

Da mandato all'Ufficio Segreteria Generale, Appalti, Trasparenza e Qualità di inviare p.e.c. di richiesta integrazione al Consorzio Bimac Edilizia Soc. Coop.va Consortile e all'A.T.I. Ditta Bedini Paolo e Chean s.r.l. ammesse con riserva per i motivi sopra menzionati dando un termine perentorio di 10 giorni quindi entro le ore 11:00 del giorno

9 marzo p.v. e fissando l'apertura delle buste relativa all'offerta economica alle ore 12:00 dello stesso giorno 9 marzo 2017.

Il Presidente di gara consegna le buste all'Ufficio Segreteria Generale, Appalti, Trasparenza e Qualità che le conserverà nel mobile chiuso a chiave fino alla prossima apertura.

Il Presidente di Gara, alle ore 11:25 dichiara chiusa la seduta.

Di tutto quanto sopra si è redatto il presente verbale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DI GARA

f.to Geom. Ezio Filippi _____

I COMPONENTI DELLA GIURIA

f.to Arch. Manuela Bertocchi _____

f.to Rag. Maria Elena Galardi _____

SEGRETARIA SENZA DIRITTO DI VOTO

f.to Rag. Marielisa Moriconi _____

IL TESTIMONE

Sig. Lio Luciani _____