

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ALLOGGIO SITO
IN VIA MATTEONI 2B COD. 2010.1256.0207

COMMITTENTE: ERP MASSA CARRARA SPA

Data, _____

IL TECNICO
Geom. Federica Pisani

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 01.A01.028.0 01	Rimozione di apparecchiature igienico-sanitarie di qualunque tipo, con l'onere dello smontaggio di rubinetterie, rete di distribuzione impianto idrico, chiusura eventuale con tappi ... oni. Rimozione degli scarichi, recupero dell'apparecchio ed eventuale trasporto alla discarica dei materiali di risulta.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	17,40	69,60
2 01.A01.010.0 02	Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisorie pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 pavimento bagno		2,70	1,800		4,86		
	SOMMANO mq					4,86	13,54	65,80
3 01.A24.018.0 03	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione di acqua calda e fredda per bagno e cucina in tubo di acciaio trafilato e zincato (o tubazione in PVC), dei diametri prescrit ... e bordati, grappe di sostegno; il tutto per dare la resa funzionante ed a perfetta regola d'arte - ad alloggio servito bagno e cucina					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	719,04	1'438,08
4 01.A01.012.0 02	Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 rivestimento cucina *(lung.=0,7+2+1,10)		3,80		1,800	6,84		
	SOMMANO mq					6,84	15,78	107,94
5 01.RU1.001.0 02	Operaio edile - Qualificato smontaggio struttura in pannelli (rivestimento bagno) rimozione mobilio e trasporto alla pubblica discarica					6,00 3,00		
	SOMMANO ora					9,00	24,69	222,21
6 01.RU1.001.0 01	Operaio edile - Specializzato realizzazione e posa in opera nuovi pannelli bagno di colore a scelta della DL, il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte					16,00		
	SOMMANO ora					16,00	26,41	422,56
7 01.A03.007.0 01	Massetto pronto professionale a ritiro compensato, presa normale ed asciugamento rapido. Idoneo per la successiva posa di piastrelle ceramiche, pietre naturali, cotto, parquet e re ... lica come un normale massetto cementizio, e garantisce l'asciugamento con umidità residua inferiore al 2% dopo 5 giorni. pavimento bagno		2,70	1,800		4,86		
	A R I P O R T A R E					4,86		2'326,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,86		2 `326,19
	SOMMANO mq					4,86	34,68	168,54
8 01.A21.005.0 03	Rivestimento interno in piastrelle di monocottura Posati con collante (compreso) , compreso sigillatura con cemento bianco dei giunti, compresi bordi smussati: 20X20 cm tinta unita colorata rivestimento cucina *(lung.=0,7+2+1,10)		3,80		0,900	3,42		
	SOMMANO mq					3,42	17,63	60,29
9 01.A21.001.0 01	Posa in opera di piastrelle, posate lineari a colla su sottofondo preconstituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale. Monocottura smaltata liscia, cm 20X20 bagno		2,70	1,800		4,86		
	SOMMANO mq					4,86	17,63	85,68
10 01.A24.001.0 06	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... alda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. bidet					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	159,11	159,11
11 01.A24.001.0 12	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... essori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	419,99	419,99
12 01.A24.001.0 01	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... ete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.. lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	180,19	180,19
13 01.A24.001.0 11	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... e, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucchiolevole, da installare sopra pavimento a semincasso. doccia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	350,97	350,97
14	Rimozione di caldaia, compreso il lavaggio delle							
	A R I P O R T A R E							3 `750,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3 750,96
01.A01.031.0 01	tubazioni e dei radiatori con prodotti non aggressivi, sostituzione dell'acqua di ricircolo del circuito e trasporto alla scarica del materiale di risulta.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	72,98	72,98
15 01.A25.009.0 01	Fornitura e posa in opera di caldaia murale del tipo a condensazione, aspirazione forzata e camera stagna, automodulante e potenza fino a 25.000 kcal, con scambiatore in rame e pom ... per opere murarie e ripristini, l'onere per l'aspirazione che dovrà essere portata secondo quanto prescritto dalla D.L..					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2 000,00	2 000,00
16 01.RU1.001.0 02	Operaio edile - Qualificato realizzazione struttura in cartongesso per copertura tubo aspirazione caldaia compreso foro all'esterno del fabbricato					16,00		
	SOMMANO ora					16,00	24,69	395,04
17 09.110.108.B	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene saturo, completa di pezzi speciali e grappe di sostegno, della dimensione stabilita dalla normativa in vigore, per impia ... to ed in regola con la Legge 46/90. E' altresì compreso lo scarico della condensa alla base della caldaia. Diametro 80mm (lung.=1,10+2)		3,10			3,10		
	SOMMANO m					3,10	40,00	124,00
18 01.A24.020.0 01	Impianto gas con tubi di acciaio trafilato e zincato, dei diametri prescritti, completi di tubazione di distribuzione all'interno dell'alloggio e quella di colonna saliente, a part ... l tutto eseguito secondo le direttive della Direzione dei Lavori e dell'Azienda erogatrice del gas (ad alloggio servito) cucina					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	256,51	256,51
19 01.A25.010.0 01	Fornitura e posa in opera di cronotermostato ambiente, digitale, a programmazione giornaliera, compreso i necessari collegamenti sottotraccia alla caldaia, opere murarie, e quanto ... ltro necessario per dare il lavoro in opera funzionante a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione Lavori.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	150,00	150,00
20 01.A23.022.0 02	Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio anodizzato con apertura ad una o più ante, vasistas, scorrevole, sopra luce fisso o paribile, completa di ferramenta di sostegno e ... compreso nel prezzo la fornitura e posa in opera del controtelaio. - con vetrocamera termoisolante mm. 4+6+4 o 4+10+							
	A R I P O R T A R E							6 749,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6 749,49
	4 finestre	2,00	1,10		2,000	4,40		
	SOMMANO mq					4,40	305,75	1 345,30
21 01.RU1.001.0 02	Operaio edile - Qualificato raschiatura e pittura in ferro soggiorno cucina il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte					16,00		
	SOMMANO ora					16,00	24,69	395,04
22 01.RU1.001.0 01	Operaio edile - Specializzato sigillatura crepe presenti nel soggiorno ed in camera					8,00		
	SOMMANO ora					8,00	26,41	211,28
23 01.A22.002.0 02	Imbiancatura o tinteggiatura data a tempera a tre mani di cui una potrà essere di colore comune e le altre due di colore a scelta della Direzione dei lavori, sui muri, pareti inter ... ra: vedi voce precedente. - su vecchi intonaci, compreso l'onere della spazzolatura e stuccatura dei vecchi intonaci. soffitti ingresso *(lung.=1,5+1,5+1,5) soggiorno *(lung.=2,7+5,9+2,7+2) cucina *(lung.=1,7+2+1)*(H/peso=2,8-0,9) cucina *(lung.=1,4+1,6) camera *(lung.=4+4+4+4) bagno *(lung.=2,7+1,9+1,9+2,7)*(H/peso=2,8-1,10) disimpegno *(lung.=1+1+1,8+1,8)		4,50 13,30 4,70 3,00 16,00 9,20 5,60		2,800 2,800 1,900 2,800 2,800 1,700 2,800	12,60 37,24 8,93 8,40 44,80 15,64 15,68		
	SOMMANO mq					190,29	4,19	797,32
24 01.A24.015.0 01	Fornitura e posa in opera di gruppo per attacco, presa e scarico acqua, lavatrice o lavastoviglie, comprendente il rubinetto erogatore in ottone cromato con portagomma, il sifone di scarico e placca di acciaio inox in raccordo al collettore di scarico compreso le opere murarie necessarie.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	89,01	89,01
25 09.115.084	Esecuzione di linea principale dal contatore all'interno di ogni singolo alloggio, eseguita sottotraccia con conduttori di opportune sezioni infilati in tubo polivinilico autoestinguente ... so e compensato nel prezzo la realizzazione della linea relativa alla cantina di pertinenza dell'alloggio, se esistente.					1,00		
	SOMMANO alloggio					1,00	120,00	120,00
26 09.115.070	Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico da incasso, da 6 a 25 Ampere, completo di scatole e coperchio in opera compreso i relativi collegamenti.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	50,00	50,00
	A R I P O R T A R E							9 757,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9 757,44
27 09.115.004.A	Fornitura e posa in opera di punto luce semplice e punti di comando, formato da conduttore di filo di rame della sezione secondo la normativa vigente sia per la parte di linea norm ... lampada. I lavori dovranno essere eseguiti come da norme di legge previste USL e CEI e secondo le indicazioni della D.L.					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	30,00	90,00
28 09.115.004.B	Fornitura e posa in opera di punto luce deviato e punti di comando, formato da conduttore di filo di rame della sezione secondo la normativa vigente sia per la parte di linea norma ... lampada. I lavori dovranno essere eseguiti come da norme di legge previste USL e CEI e secondo le indicazioni della D.L.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	35,00	140,00
29 09.115.041	Fornitura e posa in opera di presa di FM da 16 Ampere e conuttore formato da filo di rame della sezione secondo la normativa vigente sia per quanto riguarda la linea normale sia pe ... ro onere. I lavori dovranno essere eseguiti come da norme di legge previste USL e CEI e secondo le indicazioni della DL.					17,00		
	SOMMANO cadauno					17,00	30,00	510,00
30 09.115.043	Fornitura e posa in opera di impianto suoneria, apriporta e citofono transistorizzato completo di tastiera, campanelli con suonerie diverse dal capocasa al caposcala, pulsante capo ... ubo polivinilico del diametro di mm. 13, posto sotto intonaco compreso tutte le opere murarie e quanto altro occorrente.					1,00		
	SOMMANO alloggio					1,00	180,00	180,00
31 09.115.044	Fornitura e posa in opera di presa TV oltre la prima, eseguita sottotraccia compreso linea principale eseguite secondo la normativa vigente compreso opere murarie e qualsiasi altro onere.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	30,00	60,00
32 09.115.065	Fornitura e posa in opera di impianto telefonico con canalizzazione in tubo polivinilico del diametro appropriato posto sotto intonaco, predisposto per ogni alloggio, completo di c ... lavoro funzionante ed eseguito secondo la normativa vigente in materia. Criteri di misura: prese complete e funzionanti					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	35,00	35,00
	A R I P O R T A R E							10 772,44

