

DETERMINA A CONTRARRE

del 03.10.2019

Oggetto: Lavori di Manutenzione straordinaria di 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di Carrara (MS), Via Acquafiora n. 3, Via Adua n. 9, Via Tarnone n. 20, Via Mulazzo n. 40.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- **che** l'art. 32 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede - prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici – la redazione di apposita determina a contrarre da parte della Stazione Appaltante, in conformità ai propri ordinamenti;
- **che** con prot. n. 1037/2019 è stato nominato - ai sensi dell'art. 31 c. 1 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Moreno Furia, Responsabile dell'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti;
- **che** con prot. 5107/2019 il R.U.P. ha predisposto il relativo documento preliminare alla progettazione e il disciplinare di incarico;
- **che** con prot. n. 16125/2019 il R.U.P. ha validato i documenti progettuali;
- **che** è competenza dell'Amministrazione approvare gli atti progettuali oggetto di procedura di gara e individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi dell'art. 32 c. 2 d.lgs. 50/2016;
- **che** l'importo dei lavori ammonta a € 73.800,18 (*settantatremilaottocento/18*) di cui € 70.681,34 (*settantamilaseicentoottantuno/34*) per lavori soggetti a ribasso e € 3.118,84 (*tremilacentodiciotto/84*) quali oneri di sicurezza;
- **che** il criterio di aggiudicazione è il criterio del minor prezzo;
- **che** i lavori di cui all'oggetto sono riconducibili alla categoria prevalente di opere generali OG1 oltre a opere di cui alle categorie specializzate OS3, OS28 e OS30;
- **che** ai sensi dell'art. 1 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appalto di cui alla presente determina ha per oggetto la sola esecuzione delle opere;
- **che** ai sensi dell'art. 3 del decreto sopra citato, il contratto di cui alla presente determina è stipulato a misura;
- **che** il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 63 (sessantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **che** tali lavori di manutenzione straordinaria trovano copertura finanziaria con fondi DGRT 425/2019 (P.O.R.), vista la delibera L.O.D.E. Massa Carrara n. 3/2017 e n. 4/2018;
- **che** per la presente procedura, saranno invitati – ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 - n. 3 (tre) operatori economici, individuati all'interno dell'albo lavori pubblici della Stazione Appaltante, per la categoria SOA di riferimento.

Richiamato il Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 19.09.2019.

Tutto ciò premesso

DETERMINA
(n. 84 del 03.10.2019)

- 1) **DI APPROVARE** gli atti progettuali oggetto di procedura di gara e gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi dell'art. 32 c. 2 d.lgs. 50/2016, come indicato nella presente delibera;
- 2) **DI RICORRERE**, per la presente procedura, all'affidamento ex art. 36 c. 2, lett. b), d.lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite invito di n. 3 (tre) operatori economici, individuati, all'interno dell'albo lavori pubblici della Stazione Appaltante, per la categoria SOA di riferimento;
- 3) **DI PRENDERE ATTO**, come da premesse alla presente determina che:
 - 3.a. l'importo dei lavori ammonta a € 73.800,18 (*settantatremilaottocento/18*) di cui € 70.681,34 (*settantamilaseicentoottantuno/34*) per lavori soggetti a ribasso e € 3.118,84 (*tremilacentodiciotto/84*) quali oneri di sicurezza;
 - 3.b. il criterio di aggiudicazione è il criterio del minor prezzo;
 - 3.c. i lavori di cui all'oggetto sono riconducibili alla categoria prevalente di opere generali OG1 oltre a opere di cui alle categorie specializzate OS3, OS28 e OS30;
 - 3.d. ai sensi dell'art. 1 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto di cui alla presente determina ha per oggetto la sola esecuzione delle opere;
 - 3.e. ai sensi dell'art. 3 del decreto sopra citato, il contratto di cui alla presente determina è stipulato a misura;
 - 3.f. il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 63 (sessantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - 3.g. tali lavori di manutenzione straordinaria trovano copertura finanziaria con fondi DGRT 425/2019 (P.O.R.), vista la delibera L.O.D.E. Massa Carrara n. 3/2017 e n. 4/2018.
- 4) **DI TRASMETTERE** altresì il presente provvedimento, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio Segreteria Generale e Appalti e all'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Giuseppe Lazzerini