



GARA TELEMATICA - PROCEDURA DI GARA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI BALCONI E PILASTRI IN VIA CASALINA N. 2 N-O, COMUNE DI CARRARA (MS).

CIG: 8173799052; CUP: D89F18001040009

OGGETTO: Affidamento diretto mediante il sistema telematico START per l'esecuzione lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso il fabbricato sito nel Comune di Carrara, Via Casalina n. 2 N-O.

FINANZIAMENTO: I lavori oggetto della presente procedura trovano copertura finanziaria nel P.O.R. (Deliberazione Regione Toscana 1° aprile 2019 n. 425) per la quota di E.R.P. Massa Carrara S.p.A. e parte con capitale privato (singoli condomini proprietari).

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo.

IMPORTO LAVORI: l'importo complessivo delle opere, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta a € 47.497,74 (quaranta settemila quattrocento novantasette/74) di cui € 36.511,55 (trentaseimila cinquecento undici/55) per lavori soggetti a ribasso e € 10.986,19 (diecimila novecento ottantasei/19) quali oneri di sicurezza.

OPERATORI ECONOMICI INVITATI (da albo degli operatori economici istituito da E.R.P. Massa Carrara S.p.A. per l'anno 2020, da utilizzare al fine della partecipazione alle procedure di gara elencate all'art. 36 c. 2 lett. a), b), c) e c bis) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.):

- LA TERMOIDRAULICA s.r.l., Via Europa, 92 Ortonovo, La Spezia (SP), P.IVA: 00885340117 C.F.: 00222370454;
- IA.PEN. s.r.l., Via Livorno n. 2, Ortonovo, La Spezia (SP), P.IVA e C.F.: 01453540112;
- COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l., via Sofocle n. 37, Barletta-Andria-Trani, P.IVA e C.F.: 02149990729;
- EDILIZIA SERMATTEI DI SERMATTEI BRUNELLO & C. s.n.c., Villaggio Castagnara n. 77, Comune di Massa (MS), C.F. e P.IVA: 00537280455.

Alle ore 12.46 del 27.01.2020 è aperta la procedura di gara sulla piattaforma START.

L'Arch. Domenico Bacchiani, Responsabile Unico del Procedimento, sottoscrive la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e di astensione, allegata al presente verbale.

Hanno partecipato alla presente procedura le seguenti imprese:

LA TERMOIDRAULICA s.r.l.:

la documentazione amministrativa presentata è risultata congrua;

l'offerta economica, intesa quale importo lavori proposto, al netto degli oneri per la sicurezza, è pari a € 35.050,00;

IA.PEN. s.r.l.: verificata la documentazione amministrativa presentata, emerge che il fatturato dichiarato non è stato esplicitato per tutti gli anni richiesti;

l'offerta economica, intesa quale importo lavori proposto, al netto degli oneri per la sicurezza, è pari a € 32.856,74;

EDILIZIA SERMATTEI DI SERMATTEI BRUNELLO & C. s.n.c.:

la documentazione amministrativa presentata è risultata congrua;

l'offerta economica, intesa quale importo lavori proposto, al netto degli oneri per la sicurezza, è pari a € 31.400,30.



E.R.P. MASSA CARRARA S.p.A.
Edilizia Residenziale Pubblica Massa Carrara

IMPORTO AGGIUDICAZIONE:

Importo lavori soggetto a ribasso: euro 36.511,55

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 13,99899%

Importo ribasso sui lavori: Euro 5.111,25

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 31.400,30

Oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.986,19

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 42.386,49

EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 32 comma 7 d.lgs. 50/2016 e s.m.i, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

Il R.U.P. propone pertanto di aggiudicare la gara a EDILIZIA SERMATTEI DI SERMATTEI BRUNELLO & C. s.n.c., Villaggio Castagnara n. 77, Comune di Massa (MS), C.F. e P.IVA: 00537280455.

Posto che l'offerta economica espressa da IA.PEN. s.r.l., Via Livorno n. 2, Ortonovo, La Spezia (SP), P.IVA e C.F.: 01453540112 configura tale impresa quale seconda in graduatoria, il R.U.P. propone di richiedere a tale impresa la documentazione integrativa atta a confermare la classifica.

La presente procedura è conclusa alle ore 14.11.

Carrara, lì 27.01.2020

f.to Arch. Domenico Bacchiani _____