

ELENCO PREZZI

OGGETTO: POR programma incassi vendite dal 1.01.2004 al 31.12.2011 Loc. POR 2014 DGRT 469 del 9/06/2014
INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A FABBRICATO
IN COMUNE DI CARRARA VIA BECCHERIA 5 (civ.1) Cod. int.: 4519 F.n
40 Mapp. 679CIG: 6125271D85 CUP: D84B15000040002

COMMITTENTE: ERP Massa Carrara spa

Data, 23/01/2015

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 001.001.015	Operaio edile Qualificato euro (trentadue/04)	ora	32,04
Nr. 2 001.001.020	Operaio edile Comune euro (ventinove/14)	ora	29,14
Nr. 3 003.002.095. B	Esecuzione di foro passante in murature interne ed esterne, solai e solette, di qualsiasi tipo e spessore, eseguito a qualsiasi piano, con carotatrice, compreso l'eventuale ripristino dell'intonaco, il carico e trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta. Criteri di misura: diametro in cm per spessore muratura in metri; in caso di materiali diversi è considerato quello prevalente B-eseguito su pietra o mattoni pieni euro (venticinque/00)	cm*m	25,00
Nr. 4 003.002.095. D	idem c.s. ...considerato quello prevalente D-sovrapprezzo per posa in opera tubo in pvc a.r. e griglia interna ed esterna in alluminio delle dimensioni richieste in funzione del foro realizzato euro (quarantacinque/00)	cadauno	45,00
Nr. 5 003.002.100. A	Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su conglomerato cementizio, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta, compreso il taglio dei ferri. A-sezione traccia fino a cmq 25 euro (diciassette/79)	m	17,79
Nr. 6 003.002.105	Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su murature in pietrame o mattoni pieni o miste, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta, compreso il taglio dei ferri. euro (zero/00)	m	0,00
Nr. 7 003.002.105. A	idem c.s. ...taglio dei ferri. A-sezione traccia fino a cmq 25 euro (quattordici/28)	m	14,28
Nr. 8 003.002.115. B	Spicconatura al vivo delle murature di intonaci esistenti di qualsiasi tipo di malta, interni ed esterni, orizzontali e verticali, eseguita a qualsiasi piano, su murature di qualsiasi tipo, con l'ausilio di piccola attrezzatura elettromeccanica, compreso discesa, carico, trasporto e conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta. B-spessore intonaco maggiore a cm 3 euro (undici/69)	m2	11,69
Nr. 9 003.002.135	Demolizione di rivestimenti, pavimenti e relativi zoccolini, ad elementi di qualunque specie, eseguito a qualsiasi piano, compreso il sottostante massetto, la discesa, il carico, il trasporto e lo scarico dei materiali alle pubbliche discariche autorizzate. Criteri di misura: superficie vista del rivestimento o del pavimento;nella misurazione del pavimento sono compresi gli zoccolini se presenti. euro (tredici/84)	m2	13,84
Nr. 10 003.002.225. A	Rimozione di impermeabilizzazione con guaine, di qualsiasi tipo e spessore, poste in copertura, gronda, terrazzi etc., eseguita a qualsiasi altezza, compreso la discesa il carico ed il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta. Criteri di misura: superficie in vista escluso sovrapposizioni A-rimozione impermeabilizzazione con una o prima guaina euro (quattro/50)	m2	4,50
Nr. 11 003.002.225. B	idem c.s. ...escluso sovrapposizioni B-rimozione impermeabilizzazione, per ogni guaina oltre la prima euro (due/20)	m2	2,20
Nr. 12 003.002.230	Rimozione di canale di gronda, scossaline, pluviali, converse, di qualsiasi misura, tipo e materiale, compresa la discesa a terra, il carico, il trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. E' compreso e compensato nel prezzo la rimozione dei ferri di sostegno, se presenti, sia delle canale che dei pluviali. euro (tre/15)	m	3,15
Nr. 13 003.002.255. B	Rimozione di infissi esterni a qualsiasi piano, finestre, portefinestre, vetrate, ad una o due ante, di qualsiasi tipo, materiale e dimensione, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, la rimozione del controtelaio ed ogni altro onere, la discesa, il carico, trasporto e conferimento dei materiali di risulta a discarica autorizzata. B-infisso escluso controtelaio euro (sedici/25)	m2	16,25
Nr. 14 003.004.080	Massetto esterno, adatto a ricevere pavimenti posati a colla, costituito da premiscelato a base di argilla espansa, leganti specifici, additivi, impastato con acqua secondo le indicazioni del produttore, steso, battuto, spianato e liscio. Il massetto oltre ad essere idoneo per pavimentazioni posate a colla, dovrà avere uno spessore minimo di cm 4 oltre alla realizzazione delle pendenze come richiesto dalla D.L. per uno spessore medio massimo di 7 cm, con una resistenza minima a compressione 90 Kg/cmq. euro (diciassette/00)	m2	17,00
Nr. 15 003.006.040	Fornitura e posa in opera di ringhiera per scale,terrazze,parapetti porte-finestre o opere similari, in ferro zincato di qualsiasi sezione o sagoma,peso massimo a ml kg 18 a disegno semplice e come da elaborato esecutivo fornito dalla DL. E' compreso e compensato nel prezzo: opere murarie e ripristini, zanche ed ancoraggi, staffe, una mano di idoneo trattamento per ferro zincato con funzione		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	antiruggine e base per successiva verniciatura data a due mani, compresa nel prezzo, colore a scelta della DL. euro (cento/00)	m	100,00
Nr. 16 003.008.008	Fornitura e posa in opera di lastra compatta in polycarbonato trasparente o bronzo fumè spessore 5 mm per copertura pensilina esterna. Le dimensioni delle lastre dovranno essere tali da consentire la dilatazione termica del materiale, lastre dovranno essere fissate su idonee guide metalliche ancorate alla struttura esistente. E' compreso e compensato nel prezzo lo sfrido e quanto necessario per dare l'opera finita. euro (cento/00)	m2	100,00
Nr. 17 003.009.050	Fornitura e posa in opera di torrino in cotto compresola sostituzione della tegola porta torrino diametro finterno fino a 20 cm euro (cinquanta/00)	cadauno	50,00
Nr. 18 003.010.105. C	Pluviale in rame o acciaio inox a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbutto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. C) Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 6\10. euro (ventisei/50)	m	26,50
Nr. 19 003.010.110. C	Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame o in acciaio inox, fornito e posto in opera.. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cigogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. C) Dello spessore di mm 6\10, sviluppo cm 50. euro (quarantacinque/00)	m	45,00
Nr. 20 003.010.910. B	Terminale di pluviale in profilato in ghisa a sezione circolare, dell'altezza di m 1,50, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staffe ed ogni altro accessorio; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca o colorata, previa una mano a coprire di vernice protettiva (minio). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. B) Diametro mm 100. euro (ottanta/00)	cadauno	80,00
Nr. 21 003.011.005	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato euro (diciassette/14)	m2	17,14
Nr. 22 003.011.120	Realizzazione di impermeabilizzazione cementizia elastica mediante fornitura e posa in opera di guaina cementizia impermeabile bicomponente con caratteristiche di elasticità avente permeabilità nulla fino ad 1 atm, temperature di esercizio comprese tra -10°C e + 60°C, adesione al supporto maggiore di 0,4 N/mmq (UNI-EN 1542) applicata a spatola sulle superfici in maniera uniforme per lo spessore minimo di mm 1 e su materiale fresco stesura di membrana microporosa idrorepellente elasticizzata resistenza a rottura > 0.6 KN/m e allungamento > 40%, a presa avvenuta applicazione in maniera uniforme di secondo strato spessore minimo mm 1 a ricoprire uniformemente la membrana. E' compreso nel prezzo la preparazione dell'intera superficie di posa mediante pulizia accurata della superficie eliminazione di eventuali irregolarità del supporto o correzione della pendenza e il trattamento con primer applicato a rullo e pennello. euro (ventiuno/30)	m2	21,30
Nr. 23 003.012.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali ed orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce euro (venti/83)	m2	20,83
Nr. 24 003.012.009	Rasatura di vecchi intonaci interni, previa preparazione del fondo con l'eliminazione di tinteggiature in distacco e l'applicazione di una mano di aggrappante, compresi ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte euro (sei/50)	m2	6,50
Nr. 25 003.012.040. B	Realizzazione di intonaco eseguito a mano ,interno o esterno,verticale o orizzontale, su nuove o vecchie murature di qualsiasi tipo e spessore, mediante prima mano di rinzafo con malta additivata per garntire la adesione dell'intonaco su murature e/o calcestruzzi, intonaco di sottofondo, steso a mano, spessore fino a 3 cm, mano a finire al civile con fratazzo fine mediante idonea malta premiscelata. E' compreso e compensato nel prezzo la preventiva pulizia da polveri e/o parti incoerenti della supeficie da intonacare che dovrà essere anche inumidita, la formazione di spigoli riquadrature, la posa di retina portaintonaco a base di fibre di vetro in corrispondenza di giunti tra materiali diversi (travi, pilastri in c.a. e laterizio). E' compreso inoltre l'onere del ponetggio se l'intonaco è eseguito internamente o per altezze fino a ml 4.00. Criteri di misurazione: al netto di ogni vano riquadrato con altro materiale. Al netto di aperture maggiori di mq 4.00; in questo caso sarà computato a parte lo sviluppo delle riquadrature del vano. B-eseguito con malta bastarda euro (ventiuno/96)	m2	21,96
Nr. 26 003.012.040. D	idem c.s. ...riquadrate del vano. D-sovrapprezzo per tutti i tipi di intonaci per ogni cm in più oltre i primi 3 euro (due/85)	m2	2,85
Nr. 27 003.012.056	Rasatura di facciata realizzata con intonaco a bozze e riquadrature,finito al civile o a sbruffo, con l'applicazione di una mano di aggrappante, l'eventuale ricostruzione di spigoli e raccordi, con malta calce idraulica e finita al civile o a sbruffo con sabbia e cemento,compreso l'eventuale utilizzo di listelli o profili in pvc. E' compreso inoltre l'onere di ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (sedici/00)	m2	16,00
Nr. 28 003.012.185. A	Ricostruzione o ripristini di cornici marcapiano o marcadavanzale e contorni finestre mediante previa asportazione delle parti in distacco e successiva ricostruzione anche mediante mani successive seguendo la sagoma di quelle esistenti di qualsiasi forma o dimensione A) sviluppo cornice fino a 20 cm euro (quindici/00)	ml	15,00
Nr. 29 003.012.185. B	idem c.s. ...o dimensione B) sviluppo cornice oltre cm 20 e fino a 40 cm euro (ventidue/30)	ml	22,30
Nr. 30 003.012.185. C	idem c.s. ...o dimensione C) sviluppo cornice oltre cm 40 e fino a 60 cm euro (ventisei/50)	ml	26,50
Nr. 31 003.014.076	Formazione di intonaco coibente minerale deumidificante e con malta di calce idraulica naturale forte e silicati espansi, spessore minimo cm 4, finito al civile con arenino composto da calce idraulica naturale ed inerti a granulometria fine variabile da 0 a 1,2 mm, colorato in massa, colore a scelta della D.L. E' compreso e compensato nel prezzo l'aggrappante, applicato a consistenza semiliquida sui supporti puliti ed asciutti, la formazione di fasce, a base di calce idraulica naturale ed inerti a granulometria variabile caratterizzato da lento indurimento ed elevata permeabilità. Criteri di misura: Al netto di ogni apertura se eseguiti su tramezzi in foglio o ad una testa e se eseguiti in presenza di vani riquadrati in qualsiasi altro materiale. Al netto di aperture uguali o maggiori di mq 4,00. euro (cinquantadue/00)	m2	52,00
Nr. 32 003.014.095	Realizzazione di "cappotto" termico in fabbricato esistente, intonacato e tinteggiato, previa pulizia, spazzolatura delle vecchie tinteggiature e trattamento fungicida della superficie mediante specifico prodotto, la fornitura e posa in opera di pannelli di polistirene espanso sinterizzato, dimensioni cm 100x50x6 di spessore, massa superficiale minima 2.00 Kg/mq, prodotto in conformità alla norma EN 13163: EPS 100 -110-120, conducibilità termica lamda minimo 0,035 W/mK. I pannelli autoestinguenti (EN 13501-1), del tipo con stabilità dimensionale specifico per cappotto, saranno posti in opera a giunti sfalsati per mezzo di idonea malta adesiva minerale e con idonei tasselli di lunghezza variabile che penetrino almeno cm 3,5 nello strato portante o secondo quanto prescritto dal produttore a seconda del tipo di supporto e in ogni caso attenendosi a quanto indicato nelle schede tecniche e previsto dal sistema adottato; in ogni caso il fissaggio meccanico dovrà essere effettuato dopo almeno 24 ore dall'incollaggio. A copertura dei pannelli termoisolanti dovrà essere realizzato un intonaco sottile di minimo mm 4 con malta adesiva, dato in due mani successive, con interposta rete di armatura in fibra di vetro con appretto antialcalino ed indemagliabile, di circa grammi 160/mq, la rete di armatura non dovrà mai essere visibile una volta asciugato il rasante, diversamente dovrà essere stesa una successiva mano di rasante come, se necessario, a rendere planare ed omogenea la superficie. Sull'intonaco si applica il primer pigmentato per una maggiore uniformità di assorbimento ed aderenza del successivo rivestimento, plastico continuo, rasato medio di granulometria 1,5 mm a tinte chiare con indice di riflessione alla luce superiore al 20% e di colori a scelta della DL. E' compreso e compensato nel prezzo la fornitura e posa in opera di profilati in lega leggera, paraspigoli in lega leggera o in plastica con rete, a scelta della DL, paraspigoli con gocciolatoio e rete da applicare sugli spigoli orizzontali, profilato in alluminio o acciaio lungo tutto il perimetro del porticato, giunti di dilatazione con rete dove necessario, l'onere del ponteggio per lavori eseguiti fino all'altezza di ml 4 e tutti gli accessori previsti dal produttore del pannello e dal sistema adottato; la fornitura e posa in opera, su ogni soglia e davanzale esistente, fissato mediante incollaggio di perni in acciaio inossidabile con idonea resina, di prolungamento di davanzale in marmo, completo di gocciolatoio, il davanzale finito dovrà sporgere almeno cm 4 dal cappotto finito. L'intero sistema dovrà essere certificato e conforme alla norma ETAG 004 ed è compreso e compensato nel prezzo la polizza decennale a garanzia del lavoro eseguito. Criteri di misurazione: Senza detrarre aperture non contornate da marmi o altro materiale. Al netto di ogni vano contornato da marmi o da altro materiale. Al netto di ogni vano maggiore di mq 4,00; in questo caso sarà computato a parte lo sviluppo delle riquadrature del vano quando eseguite. euro (cinquantatre/00)	m2	53,00
Nr. 33 003.014.525. A	Rifacimento di intonacatura con intonaco antimido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plastica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura, A) intonaco eseguito a mano spessore 3 cm. euro (cinquantatre/02)	m2	53,02
Nr. 34 003.014.525. C	idem c.s. ...della muratura, C) Sovrapprezzo per ogni cm in più oltre i primi 3. euro (cinque/20)	m2	5,20
Nr. 35 003.015.300	Pavimento per esterni con mattonelle in gres porcellanato, levigato, prima scelta, ingelivo e antiscivolo, (logge, terrazze e marciapiedi), fornito e posto in opera a colla o malta su massetto esistente, a qualsiasi piano, a correre, se richiesto con fughe larghe stuccate con apposito sigillante, del colore e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. E' compreso e compensato nel prezzo, se richiesto dalla D.L., la fornitura e posa in opera di idonei giunti di dilatazione, pezzi speciali di bordo o contorno a finire la pavimentazione, e quanto utile per dare la pavimentazione finita in opera a regola d'arte e completamente pulita. Criteri di misura: Superficie vista tra le pareti intonacate dell'ambiente. dimensioni minime 10x10 massime cm 20 x 20, euro (trentacinque/50)	m2	35,50
Nr. 36 003.016.003	Fornitura e posa in opera di lastre di marmo bianco di Carrara, spessore cm 3, con gocciolatoio realizzato con listello in marmo, dello stesso tipo, sezione cm 3x2 incollato con idoneo collante per marmo, lavorate, levigate e lucidate, per davanzali e elementi terminali balconi. E' compreso e compensato nel prezzo l'onere per il riporto di idoneo listello necessario ad evitare infiltrazioni d'acqua. Le lastre dovranno essere date in opera comprese opere murarie e malta cementizia e ove necessario grappe o tasselli di ottone o acciaio. Criteri di misura: Superficie lastra orizzontale euro (duecentodieci/00)	m2	210,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 37 003.016.006	Zoccolino battiscopa in marmo dello spessore di mm 15 e dell'altezza da 10 a cm. 15 fornito e posto in opera murato o in opera con malta cementizia e lucidato. euro (venti/46)	m	20,46
Nr. 38 003.017.140. A	<p>Fornitura e posa in opera, a qualsiasi piano, di sistema infisso (finestre e portefinestre) in PVC, completo di tende semioscuranti o oscuranti, in tessuto poliestere, fibra di vetro, polivinilico, ignifugo in classe 1 e con le caratteristiche tecniche richieste, fisse su telaio fissato al fermavetro e/o scorrevoli su guide perimetrali lungo il fermavetro, secondo esecutivi e indicazioni della D.L., con movimentazione mediante catenella esterna al profilo e lato interno casa. Infisso realizzato con profili in PVC rigido altamente resistente agli urti, stabilizzato senza l'uso di cadmio o piombo conforme alle EN ISO 1173 parte 1-2, a cinque camere con tre guarnizioni (due sul battente e una sul telaio), profilo telaio dimensioni massime mm 90X76, profilo anta per porte, portefinestre, finestre e vetrate, dimensioni massime mm 96.5X63.5, o similari, fermavetro a scatto, colorati in massa bianco Ral 9010 o similare. Il telaio dovrà essere rinforzato internamente da profili in acciaio zincato opportunamente sagomati in relazione al profilo senza alcun contatto con aria e acqua. L'infisso è centinato, con parte centinata fissa e parti apribili con apertura a anta battente e anta-ribalta, anche in combinazione tra loro. Tutte le ante apribili delle finestre, porte e portefinestre, delle vetrate, dovranno essere dotate di ferramenta a scomparsa dotata di cavallotto a forbici regolabili e maniglie in alluminio anodizzato naturale. L'infisso sarà fissato direttamente alla muratura mediante idonei tasselli. L'infisso dovrà essere completo di pannelli vetrocamera formati con triplo vetro 48 mm basso emissivo stratificato, nella parte fissa centinata 22b.2/16/4/18/22b.2 nell'altra parte dell'infisso 33b.2/15/4/15/33b.2 con Ug 0.6 W/mqK. Le caratteristiche minime dell'infisso devono corrispondere a valore Uw complessivo minore o uguale a 0.79 W/mqK in conformità a EN ISO 12567 ovvero EN ISO 10077, isolamento acustico 38 db, permeabilità all'aria DIN EN 12207 classe 4, tenuta alla pioggia battente DIN EN 12208 classe 9A, carico del vento DIN EN 12210 classe B oppure EN 12211. E' compresa e compensata nel prezzo l'assistenza e le opere murarie, l'esecuzione con flessibile di taglio termico della lastra di marmo sotto il telaio basso dell'infisso, la certificazione del singolo infisso completa di garanzia decennale contro lo scolorimento dei profili e la crepatura delle superfici, contro la formazione di condensa all'interno del vetrocamera. Il tutto secondo disegni esecutivi di progetto, indicazioni della Direzione Lavori e del C.S.A. per dare il lavoro in opera perfettamente funzionante a regola d'arte.</p> <p>Criteri di misura: il sistema infisso, completo di sistema semioscurante o oscurante, sarà computato cadauno, le dimensioni dell'infisso sono quelle del perimetro esterno del telaio e possono variare di 5 cm in più o meno sia in altezza che larghezza. Sono compresi nel prezzo la sigillatura lungo il perimetro del telaio con schiume poliuretatiche e profili di sigillatura e chiusura.</p> <p>A-Sistema infisso L cm 125 x H cm 275 completo di sistema semioscurante in tessuto poliestere, con caratteristiche tecniche come da specifiche in C.S.A. euro (duemilaquattrocentosettantadue/23)</p>	cadauno	2'472,23
Nr. 39 003.017.140. B	<p>idem c.s. ...sigillatura e chiusura.</p> <p>B-Sistema infisso L cm 125 x H cm 275 completo di sistema oscurante in fibra di vetro e polivinilico, con caratteristiche tecniche come da specifiche in C.S.A. euro (duemilacinquecentosessantacinque/01)</p>	cadauno	2'565,01
Nr. 40 003.017.141. A	<p>Fornitura e posa in opera, a qualsiasi piano, di sistema infisso (finestre e portefinestre) in PVC, con aeratore integrato nel telaio per la VMC (ventilazione meccanica controllata) comandato da motore dotato di scambiatore di calore, portata dell'aria regolabile e programmabile, grate di aereazione e comandi posti sul telaio dell'infisso. L'aeratore automatico ha funzioni di controllo dell'aria e dell'umidità relativa nel locale regolabile manualmente e in modalità automatica; la modalità automatica regola la potenza dell'aeratore attraverso l'umidità del locale, misurata da sensore in modo che l'umidità relativa sia compresa nei parametri di benessere fisico per le zone residenziali, il tutto secondo le specifiche tecniche del C.S.A. Il sistema infisso dovrà essere completo di tende semioscuranti o oscuranti, in tessuto poliestere, fibra di vetro, polivinilico, ignifugo in classe 1 e con le caratteristiche tecniche richieste, fisse su telaio fissato al fermavetro e/o scorrevoli su guide perimetrali lungo il fermavetro, secondo esecutivi e indicazioni della D.L., con movimentazione mediante catenella esterna al profilo e lato interno casa. Infisso realizzato con profili in PVC rigido altamente resistente agli urti, stabilizzato senza l'uso di cadmio o piombo conforme alle EN ISO 1173 parte 1-2, a cinque camere con tre guarnizioni (due sul battente e una sul telaio), profilo telaio dimensioni massime mm 90X76, profilo anta per porte, portefinestre, finestre e vetrate, dimensioni massime mm 96.5X63.5, o similari, fermavetro a scatto, colorati in massa bianco Ral 9010 o similare. Il telaio dovrà essere rinforzato internamente da profili in acciaio zincato opportunamente sagomati in relazione al profilo senza alcun contatto con aria e acqua. L'infisso è centinato, con parte centinata fissa e parti apribili con apertura a anta battente e anta-ribalta, anche in combinazione tra loro. Tutte le ante apribili delle finestre, porte e portefinestre, delle vetrate, dovranno essere dotate di ferramenta a scomparsa dotata di cavallotto a forbici regolabili e maniglie in alluminio anodizzato naturale. L'infisso sarà fissato direttamente alla muratura mediante idonei tasselli. L'infisso dovrà essere completo di pannelli vetrocamera formati con triplo vetro 48 mm basso emissivo stratificato, nella parte fissa centinata 22b.2/16/4/18/22b.2 nell'altra parte dell'infisso 33b.2/15/4/15/33b.2 con Ug 0.6 W/mqK. Le caratteristiche minime dell'infisso devono corrispondere a valore Uw complessivo minore o uguale a 0.79 W/mqK in conformità a EN ISO 12567 ovvero EN ISO 10077, isolamento acustico 38 db, permeabilità all'aria DIN EN 12207 classe 4, tenuta alla pioggia battente DIN EN 12208 classe 9A, carico del vento DIN EN 12210 classe B oppure EN 12211. E' compresa e compensata nel prezzo l'assistenza e le opere murarie, per la posa dell'infisso, per l'apertura e la realizzazione nella muratura portante di nicchia per alloggiamento e la muratura del carter del sistema di VMC, il ripristino, l'esecuzione con flessibile di taglio termico della lastra di marmo sotto il telaio basso dell'infisso, la certificazione del singolo infisso completa di garanzia decennale contro lo scolorimento dei profili e la crepatura delle superfici, contro la formazione di condensa all'interno del vetrocamera, certificazine e garazia triennale del sistema di VMC. Il tutto secondo disegni esecutivi di progetto, indicazioni della Direzione Lavori e del C.S.A. per dare il lavoro in opera perfettamente funzionante a regola d'arte.</p> <p>Criteri di misura: il sistema infisso, completo di sistema di VMC e sistema semioscurante o oscurante, sarà computato cadauno, le dimensioni dell'infisso sono quelle del perimetro esterno del telaio e possono variare di 5 cm in più o meno sia in altezza che larghezza. Sono compresi nel prezzo la sigillatura lungo il perimetro del telaio con schiume poliuretatiche e profili di sigillatura e chiusura.</p> <p>A-Sistema infisso L cm 125 x H cm 275 completo di sistema VMC e tende semioscuranti in tessuto poliestere, con caratteristiche tecniche come da specifiche in C.S.A. euro (tremiladuecentottanta/56)</p>	cadauno	3'280,56
Nr. 41	idem c.s. ...sigillatura e chiusura.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
003.017.141. B	B-Sistema infisso L cm 125 x H cm 275 completo di sistema VMC e tende oscuranti in fibra di vetro e polivinile, caratteristiche tecniche come da specifiche in C.S.A. euro (tremilatrecentosettantatre/35)	cadauno	3'373,35
Nr. 42	idem c.s. ...sigillatura e chiusura.		
003.017.141. C	C-Sistema infisso L cm 125 x H cm 365 completo di sistema VMC e tende semioscuranti in tessuto poliestere, con caratteristiche tecniche come da specifiche in C.S.A. euro (quattromilacentotrentaquattro/58)	cadauno	4'144,58
Nr. 43	Fornitura e posa in opera, a qualsiasi piano, di sistema infisso (finestre e portefinestre), in PVC rigido altamente resistente agli urti, stabilizzato senza l'uso di cadmio e piombo conforme EN ISO 1173 parte 1-2 a cinque camere con tre guarnizioni (due sul battente e una sul telaio), profilo telaio dimensioni massime mm 68X76, profilo anta per porte, portefinestre, finestre e vetrate, dimensioni massime mm 76.5X 56 o similari, fermavetro a scatto, colorati in massa bianco Ral 9010 o similare. Il telaio dovrà essere rinforzato internamente da profili in acciaio zincato opportunamente sagomati in relazione al profilo senza alcun contatto con aria e acqua. L'infisso è centinato, con parte centinata fissa e parti apribili con apertura a anta battente e anta-ribalta, anche in combinazione tra loro. Tutte le ante apribili delle finestre, porte e portefinestre, delle vetrate, dovranno essere dotate di ferramenta a scomparsa dotata di cavallotto a forbici regolabili e maniglie in alluminio anodizzato naturale. L'infisso sarà fissato direttamente alla muratura mediante idonei tasselli. L'infisso dovrà essere completo di pannelli vetrocamera formato con doppio vetro 24 mm basso emissivo stratificato, 33b.2/10/33b.2 con Ug 1,4 W/mqK. Le caratteristiche minime dell'infisso devono corrispondere a: isolamento acustico 35 db, permeabilità all'aria DIN EN 12207 classe 4, Tenuta alla pioggia battente DIN EN 12208 classe 9A, Carico del vento DIN EN 12210 classe C4/B4. E' compresa e compensata nel prezzo l'assistenza alle opere murarie, l'esecuzione con flessibile di taglio termico della lastra di marmo sotto il telaio massimo dell'infisso, la certificazione del singolo infisso completa di garanzia decennale contro lo scolorimento dei profili e la crepatura delle superfici, contro la formazione di condensa all'interno del vetrocamera. Il tutto secondo disegni esecutivi di progetto, indicazioni della direzione lavori e del C.S.A. per dare il lavoro in opera perfettamente funzionante a regola d'arte.		
003.017.145. A	Criteri di misura il sistema infisso sarà computato cadauno, secondo le dimensioni riportate nei subalterni misurate sul perimetro esterno del telaio dell'infisso e possono variare di 5 cm in più o meno sia in altezza che larghezza. Sono compresi nel prezzo la sigillatura lungo il perimetro del telaio con schiume poliuretatiche e profili di sigillatura e chiusura. A-Dimensioni infisso L cm 125 X H cm 240 euro (milleottantauno/44)	cadauno	1'081,44
Nr. 44	idem c.s. ...sigillatura e chiusura.		
003.017.145. B	B-Dimensioni infisso L cm 125 X H cm 275 con parte centinata fissa. euro (millecinquecentosettantacinque/28)	cadauno	1'575,28
Nr. 45	Imbiancatura o tinteggiatura data a tempera a tre mani di cui una potrà essere di colore comune e le altre due di colore a scelta della Direzione dei lavori, sui muri, pareti interne, esterne e soffitti, compreso l'onere della ponteggiatura interna. Criteri di misura: vuoto per pieno Al netto di aperture uguali o maggiori di mq 4,00.		
003.019.011	- su vecchi intonaci, compreso l'onere della spazzolatura e stuccatura dei vecchi intonaci. euro (quattro/94)	m2	4,94
Nr. 46	Imbiancatura o tinteggiatura con idropittura a base di resine (esclusi i quarzi) e di pigmenti molto resistenti alla luce, con le seguenti caratteristiche: insaponabilità, ottima resistenza alla sporcizia, impermeabile ma che consenta il passaggio dell'umidità dall'interno all'esterno; compreso l'impregnante a base di resine e pigmenti molto fini, nel caso di nuovi intonaci e compreso il fissativo con resine in soluzione; la pittura verrà applicata dopo il supporto (fissativo e/o impregnante) con due mani di colore a scelta della D.L., esclusa la ponteggiatura esterna. Criteri di misura: vuoto per pieno Al netto di aperture uguali o maggiori di mq 4,00		
003.019.020	euro (sette/50)	m2	7,50
Nr. 47	Revisione di infissi esistenti in legno (finestre, portefinestre, porte, persiane e persiane avvolgibili), previa raschiatura con ferri e soda, spianatura con carta abrasiva, pulitura e stuccatura, compreso la sostituzione di elementi in legno deteriorati, ferramenta di sostegno e/o di chiusura, la verniciatura con una mano di cementite e due di vernice ad olio. Criteri di misura: - porte, bussole, e simili due volte la luce netta, più mostra e sguincio se ci sono, - finestre, una sola volta la luce netta; - finestra con controportelli tre volte la luce netta; - persiane, tre volte la luce netta; - cassettoni completi di controportelli e persiane, sei volte la luce netta.		
003.019.122	euro (cinquantadue/00)	m2	52,00
Nr. 48	Verniciatura di opere in ferro compresa la raschiatura di tutte le parti arrugginite, a tre mani di verniciatura compresa una di minio antiruggine all'ossido di piombo. Criteri di misura: - opere semplici e senza ornati come grandi finestre, vetrate e lucernari, serrande avvolgibili a maglia, 3/4 della superficie complessiva; - opere in ferro a disegno normale, ringhiere, inferriate, cancelli anche riducibili a simili, l'intera superficie - opere in ferro come al paragrafo precedente ma con ornati ricchissimi nonchè pareti metalliche e lamiere stirate, la superficie sarà computata 1,5 volte; - per le lamiere ondulate e per le serrande da bottega sarà computata tre volte la superficie netta del vano.		
003.019.130	euro (sedici/00)	m2	16,00
Nr. 49	Idropulitura di superfici eseguita con getto di acqua calda a 50/80 gradi, spruzzata con idropulitrice elettrica, potenza 150-200 atm, per risciacquo qualsiasi superficie, sgrassaggio o asportazione pulviscolo cementizio.		
003.019.215	Criteri di misura: superficie effettiva. euro (cinque/56)	m2	5,56
Nr. 50	Trattamento e/o prevenzione, antimuffe, funghi, alghe, licheni, batteri ecc., da murature, intonaci e manufatti di qualsiasi materiale, eseguito all'interno o all'esterno, mediante applicazione a spruzzo di specifica soluzione attiva conforme alla Direttiva CEE 89/106, esente da aggressività per i tessuti murari e da nocività nei confronti della vegetazione adiacente, compreso l'onere di protezioni e pulizia e del ponteggio per lavori eseguiti fino a 3,50 m di altezza.		
003.019.228	euro (due/00)	m2	2,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 51 003.019.255	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoceramico endotermico per interni, colore bianco o secondo indicazione della D.L. a tinta tenue indice di riflessione compreso tra il 70% e il 95%, lavabile, idrorepellente e nicotinarepellente, con caratteristiche di elasticità dopo stagionatura, avente capacità di filtraggio dei raggi infrarossi e seminfrarossi a base di corpuscoli cavi in ceramica-silicio sotto vuoto, acrilidi reticolati UV, resine, pigmenti e acqua, non inquinante e non tossico per l'uomo, gli animali e l'ambiente, resistente al fuoco (classe B1) secondo la norma DIN 4102, traspirante secondo le norme DIN 52615 ed EN ISO12572, con resistenza alla penetrazione dei liquidi secondo la norma EN ISO 2812 e con proprietà antielettrostatiche secondo la norma EN ISO 554. Inoltre dovrà assicurare idonea coibentazione con conseguente risparmio energetico certificabile con apposita documentazione da esibire insieme alla fornitura. Il rivestimento andrà posto in opera, a pennello o a rullo secondo indicazioni della D.L., su qualsiasi superficie pulita e non oleosa, vecchia o nuova, e dovrà avere uno spessore complessivo non inferiore a 0,3 mm in ogni punto. E' compresa nel prezzo la preventiva rimozione di parti non ancorate a regola d'arte, le riprese con gesso scagliola, scartavetratura, spolveratura, la stesura di sottofondo fissativo ed ogni altra opera per dare le superfici perfettamente piane e lisce, compreso l'onere dei ponti di servizio fino a 3,50 mt d'altezza e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (dodici/31)	m2	12,31
Nr. 52 003.019.260. B	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoceramico per esterni, colore bianco o secondo indicazione della D.L. a tinta tenue indice di riflessione IR compreso tra il 70% e il 95%, con caratteristiche di elasticità dopo stagionatura, avente capacità di filtraggio dei raggi infrarossi e seminfrarossi a base di corpuscoli cavi in ceramica-silicio sotto vuoto, acrilidi reticolati UV, resine, pigmenti e acqua, colore secondo indicazioni della D.L., non inquinante e non tossico per l'uomo, gli animali e l'ambiente, resistente al fuoco (classe B1) secondo la norma DIN 4102, traspirante secondo le norme DIN 52615 ed EN ISO12572, con resistenza alla penetrazione dei liquidi secondo la norma EN ISO 2812, con proprietà antielettrostatiche secondo la norma EN ISO 554 e inoltre dovrà assicurare idonea coibentazione con conseguente risparmio energetico certificabile con apposita documentazione da esibire insieme alla fornitura. Il rivestimento andrà posto in opera, a pennello o a rullo secondo indicazioni della D.L., su qualsiasi superficie pulita e non oleosa, vecchia o nuova, dovrà avere uno spessore complessivo non inferiore a 0,3 mm in ogni punto. E' compreso e compensato nel prezzo la stesura di sottofondo fissativo previa rimozione di parti non ancorate a regola d'arte, pulitura, spolveratura e l'onere dei ponti di servizio fino a 3,50 mt d'altezza e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. B-eseguito su intonaci esistenti compreso la preventiva rimozione di parti non ancorate a regola d'arte e le riprese con apposito e compatibile stucco per esterni euro (sedici/85)	m2	16,85
Nr. 53 003.019.260. D	idem c.s. ...perfetta regola d'arte. C-sovrapprezzo colore indice riflessione IR da 25% a 49% euro (tre/00)	m2	3,00
Nr. 54 003.019.260. E	idem c.s. ...perfetta regola d'arte. E)- eseguita su nuovi e vecchi intonaci in presenza di partic. ornati e gravi difficoltà euro (quattro/15)	m2	4,15
Nr. 55 003.020.061. D	Provvista e posa in opera di tubi in P.V.C. ad alta resistenza, diametro richiesto, verticali o orizzontali, compreso la sigillatura con mastice, e grappe di sostegno, assistenza, opere murarie e ripristini. Criteri di misura: sull'asse del tubo escludendo le compenetrazioni; i pezzi speciali saranno ragguagliati a ml nel modo seguente: - curve, gomiti e riduzioni ml 1,00; - braghe semplici ml 1,25; - braghe doppie con ispezione ml 1,75; - sifoni ml 2,75; D-tubo Ø 100 mm euro (dodici/90)	m	12,90
Nr. 56 003.020.300	Rimozione temporanea di piastra radiante, di qualsiasi materiale e dimensione, e successiva ricollocazione in opera mediante lo scollegamento della piastra dalle tubazioni, eventuale rimozione delle staffe di sostegno e successiva ricollocazione in opera compresa la posa in opera di nuove staffe di sostegno con tutti gli allacci necessari per dare la piastra in opera e funzionante. euro (cento/00)	cadauno	100,00
Nr. 57 003.021.070. A	Realizzazione di punto di collegamento di motore, macchina o apparecchiatura elettrica generica, sottotraccia, sotto intonaco, sotto pavimento, completo di sistema di distribuzione in tubo in PVC corrugato flessibile autoestinguente, idoneo al tipo di connessione, conduttori del tipo FG7OR0,6/1kV, scatola di derivazione incassata con coperchio fissato con viti, morsetti a mantello e accessori, linea dorsale in partenza dal rispettivo quadro di distribuzione, materiali e accessori per il raccordo e il collegamento tra la linea e l'utilizzatore, incluso quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei singoli componenti, compreso opere ed assistenza murarie e ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte, rispondente alla normativa vigente e certificata. A-Punto di collegamento utilizzatore, - IP44 - linea 3x1,5/2,5 mm2 euro (trentadue/00)	cadauno	32,00
Nr. 58 003.021.070. E	Sovrapprezzo per punto di collegamento di motore, macchina o apparecchiatura elettrica generica, in esecuzione a vista, completo di sistema di distribuzione in tubo rigido in PVC, idoneo al tipo di connessione, conduttori del tipo FG7OR0,6/1kV, scatola di derivazione incassata con coperchio fissato con viti, morsetti a mantello e accessori, morsetti a mantello e accessori, linea dorsale in partenza dal rispettivo quadro di distribuzione, materiali e accessori per il raccordo e il collegamento tra la linea e l'utilizzatore, incluso quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei singoli componenti, compreso opere ed assistenza murarie e ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte, rispondente alla normativa vigente e certificata. E-Sovrapprezzo per punto di collegamento, in esecuzione a vista in tubo rigido in PVC, IP44 linea FG7OR0,6/1kV di qualsiasi sezione euro (trenta/00)	cadauno	30,00
	Data, 23/01/2015 Il Tecnico		