



VERBALE DI GARA
I SEDUTA

GARA TELEMATICA - ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDONO DISPONIBILI E DA RIASSEGNARE, GESTITI DA E.R.P. MASSA CARRARA S.p.A.

CIG: 8303768620; CUP: D59F19000760001

OGGETTO: Formano oggetto del presente Accordo quadro le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per realizzare a misura gli interventi di manutenzione straordinaria degli alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti da E.R.P. Massa Carrara S.p.A., resisi disponibili a seguito di mobilità, disdette degli assegnatari ed altri eventi non prevedibili.

FINANZIAMENTO: I lavori di cui al presente accordo quadro trovano copertura finanziaria nel D.L. 28.03.2014 n° 47 convertito con modifiche della L.23.05.2014 n.80 recante "Misure Urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015" 2 DECRETO – ADOZIONE 21606 DEL 20/12/2019.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo, espresso in ribasso percentuale, sull'elenco prezzi.

VALORE DELL'ACCORDO QUADRO: Il valore del presente accordo quadro è pari a € 167.037,76 (*centosessanta settemila trentasette/76*) di cui € 160.356,25 (*centosessanta mila trecento cinquantasei/25*) per lavori e € 6.681,51 (*seimila seicento ottantuno/51*) quali oneri di sicurezza.

OPERATORI ECONOMICI INVITATI (da albo degli operatori economici istituito da E.R.P. Massa Carrara S.p.A. per l'anno 2020, da utilizzare al fine della partecipazione alle procedure di gara elencate all'art. 36 c. 2 lett. a), b), c) e c bis) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.):

Ragione Sociale	Indirizzo	CAP	Comune	Provincia	Partita IVA	Codice Fiscale
Edilizia Mangano Srl	via Malta	16121	Genova	Genova	01356170991	01356170991
COSTRUIRESRL	via S.GIUSEPPE 76	55015	Montecarlo	Lucca	01904540463	01904540463
Elettrotecnica Vigi Srl	Via A. Viterbo n. 26	70013	Castellana Grotte	Bari	08100000721	08100000721
E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA ROSI 54	53100	Siena	Siena	00130020522	00130020522
GRAVEGLIA IMPIANTI S.R.L.	VIA GARIBALDI N. 15	16040	Ne	Genova	02170410993	02170410993
ECOEDIL PROFESSIONAL SRL	VIA CAMPO D'APPIO 43/N	54033	Carrara	Massa-Carrara	00623290459	00623290459
ELMAS SRL	VIA G. B VICO, 35/37	50053	Empoli	Firenze	01706350483	01706350483
IGE IMPIANTI SRL	Via Adige 9	06016	San Giustino	Perugia	01373380516	01373380516
Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl	Via delle Mura Urbane 1	51100	Pistoia	Pistoia	01901710473	01901710473
EDILTECNA S.r.l.	VIA DI BIENTINA 265	56020	Santa Maria a Monte	Pisa	01315260503	01315260503



Alle ore 12.41 del 28.05.2020 è aperta la procedura di gara sulla piattaforma START.

Hanno partecipato alla presente procedura le seguenti imprese:

- n. 1. EDILTECNA S.R.L.;
- n. 2. COSTRUIRE S.R.L.

Il Geom. Ezio Filippi, Responsabile Unico del Procedimento, sottoscrive la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e di astensione, allegata al presente verbale.

È aperta la busta contenente la documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti:

- n. 1. EDILTECNA S.R.L.: verificata la documentazione amministrativa presentata l'impresa è ammessa all'apertura della busta economica;
- n. 2. COSTRUIRE S.R.L.: verificata la documentazione amministrativa presentata l'impresa è ammessa all'apertura della busta economica.

È aperta la busta economica e, accertato il costo della manodopera presentato, si riportano di seguito le offerte presentate:

- n. 1. EDILTECNA S.R.L. ribasso del 23,15% da applicare all'elenco prezzi;
- n. 2. COSTRUIRE S.R.L. ribasso del 22,12% da applicare all'elenco prezzi.

Constatati i ribassi offerti, il R.U.P. propone di aggiudicare l'accordo quadro – il cui importo complessivo presunto è stato stimato in € 167.037,76 (*centosessanta settemila trentasette/76*) di cui € 160.356,25 (*centosessanta mila trecento cinquantasei/25*) quali lavori e € 6.681,51 (*seimila seicento ottantuno/51*) quali oneri di sicurezza - a EDILTECNA S.R.L., Via Di Bientina n. 265, 56020 Santa Maria a Monte, Pisa (PI), P.IVA e C. F. 01315260503, e-mail info@ediltecnica.it posta elettronica certificata ediltecnica@ticertifica.it avendo presentato un ribasso del 23,15% sull'elenco prezzi.

Secondo in graduatoria COSTRUIRE S.R.L., Via S. Giuseppe n. 76, 55015 Montecarlo (LU), C.F. e P.IVA 01904540463, avendo presentato un ribasso del 22,12% da applicare all'elenco prezzi.

EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 32 comma 7 d.lgs. 50/2016 e s.m.i, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

La presente procedura è conclusa alle ore 13.51.

Carrara, lì 28.05.2020

f.to Geom. Ezio Filippi _____

Publicato sul profilo del committente in data 28.05.2020