

COMUNE DI PONTREMO

DITTA: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Località CARRARA - VIA ROMA - 30

Per lavori di COSTRUZIONE DI N° 24 ALLOGGI IV° BIENNIO LEGGE 457

RELAZIONE IGIENICO - SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

1) Descrizione degli aspetti igienico-sanitari riguardanti la costruzione, la ristrutturazione e le varianti di
EDIFICI PUBBLICI, PIANI URBANISTICI, UNITÀ ABITATIVE IN GENERE, ECC.

A) - LIQUAMI

1) Cucina: l'acquoia sarà munito di sifone idraulico e le acque luride saranno convogliate in
TUBAZIONE DI CERAMICA ALLA FOSSA IMHOFF.

2) Gabinetto: sarà a WC con cassetta di cacciata e le pareti verranno impermeabilizzate fino a mt.

I WC ~~sarà~~/saranno areati ☒ direttamente ☐ per aspirazione forzata.

3) Destino dei liquami:

a) - Edifici esistenti: i liquami sono convogliati ☐ in una fossa settica a n. _____ camere; ☐ in pozzo a tenuta a n. _____ camere, distante dalla casa mt. _____; ☐ direttamente alla fognatura che fa capo al depuratore centrale
locale

b) - Edifici nuovi: i liquami saranno convogliati ☒ in fossa tipo IMHOFF; ☐ in pozzo a tenuta a n. _____ camere, distante dalla casa mt. _____; ☐ direttamente alla fognatura che fa capo al depuratore centrale
locale

I liquami chiarificati verranno convogliati ☐ in fossa a perdere; ☐ dispersi a mezzo subirrigazione

L'altezza della fossa a perdere sarà tale da non interessare la falda freatica.

DIMENSIONI DELLE FOSSE IMHOFF:

(indicare le dimensioni della
fossa inerente al progetto)

nr. utenti	Ø interno cm.	altezza cm.
5	88	220
10	135	183
15	162	213
20	162	213
25	162	233
35	212	231
45	212	251
50	212	280
60	220	300

N.B. VEDI SCHEMA ALLEGATO

Le fosse settiche e quelle IMHOFF saranno impermeabilizzate sul fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti; inoltre disteranno almeno 10 metri da qualunque pozzo o serbatoio destinato ad acqua potabile e almeno 1 metro dai muri di fondazione.

B) - APPROVIGIONAMENTO IDRICO:

Avviene direttamente: ☒ dall'acquedotto comunale ☐ da un pozzo; ☐ da una cisterna
~~privato~~

C) - IMMONDIZIE:

Verranno raccolte: ☐ in una concimaia; ☒ dalla nettezza urbana;

D) - PARTICOLARI TECNICI

1) Attorno all'casa verrà costruito un marciapiede perimetrale SI DI MT. 1,00 DI LARGHEZZA

- 3) Si provvederà all'isolamento laterale dei muri con BITUME CATRAMATO A PEPELLO
i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di mt.
- 4) Altezza dei vani: del seminterrato —; del piano terra 2,70; dell'ammezzato —;
dei piani intermedi 2,70; dell'ultimo piano/attico 2,70
- 5) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze
- 6) Gli scalini avranno una pedata di cm. 0,30, una alzata di cm. 0,165. Le scale saranno areate ed illuminate direttamente SI ed interrotte da pianerottoli SI
- 7) Le pareti esterne saranno intonacate CON INTONACO DEL TIPO CIVILE
- 8) Le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo di PIUVIALI IN VETRORESINA VERTICALMENTE E TUBAZIONI IN GRESS ORIZZONTALMENTE FINO ALLA RETE FOGNARIA
- 9) La casa sarà soffittata SI; sarà munita di ascensore SI
- 10) Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili
- 11) La copertura sarà eseguita in SOLETA IN C.A. E TEGOLE IN COTO
- 12) Tipo di manto di copertura TOSCAHE

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

E) - FUMI E VAPORI

Cucine: Le cucine saranno dotate di cappa fumaria SI e di canna fumaria SI. Il comignolo arriverà sino a mt. 1,50 oltre il culmine del tetto.

F) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

Tipo di impianto: ☒ singolo; ☐ centralizzato; tipo di combustibile —

La caldaia verrà sistemata in un locale munito di areazione diretta all'esterno mediante un'apertura avente sezione complessiva netta non inferiore a 1/30 della superficie in pianta dello stesso locale. La potenza della caldaia sarà di Kcal/h 20.000, = (VENTIDUE)

La canna fumaria sarà di dimensioni idonee e terminerà oltre il culmine del tetto di mt. 1,50; sarà munita di aspiratore statico SI.

Per l'impianto a gas l'ubicazione della centralina è prevista in un vano munito di ventilazione naturale.

Questo focolare verrà dotato della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare lo spegnimento per riflussi d'aria. Per lo scaldabagno a gas l'ambiente sarà ben ventilato e fenestrato.

2) Descrizione degli aspetti igienico-sanitari riguardanti la costruzione, ristrutturazione o ampliamenti di EDIFICI ADIBITI AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALI O INDUSTRIALI.

Per gli aspetti urbanistici generali (gabinetti, riscaldamento, approvvigionamento idrico, ecc.) si rimanda alla compilazione del questionario 1. Per quanto riguarda invece i prodotti di scarico delle lavorazioni, è necessario analizzare e completare i quesiti del questionario seguente:

A) - INQUINAMENTO ATMOSFERICO

In seguito alle lavorazioni eseguite nell'edificio in oggetto esiste/non esiste rischio di inquinamento atmosferico, pertanto ultimati i lavori di costruzione, all'istruttoria prevista per ottenere il permesso di agibilità sarà allegata/non sarà allegata la scheda CRIAT.

B) - SCARICHI IDRICI

(Con esclusione di quelli derivanti dai servizi igienici per i quali si rimanda alla compilazione dei punti A-2 A-3 del questionario 1).

Le lavorazioni comportano/non comportano la produzione di scarichi idrici che possono alterare le caratteristiche chimico-fisiche/batteriologiche dell'effluente idrico e pertanto si compila/non si compila l'allegato nr. 1

C) - RIFIUTI SOLIDI O LIQUIDI RACCOLTI

Dalle attività produttive scaturiscono/non scaturiscono rifiuti solidi e/o liquidi e pertanto si compila/non si compila l'allegato nr. 2.

ALL'ISTRUTTORIA PREVISTA PER OTTENERE IL PERMESSO DI AGIBILITÀ, SARÀ ALLEGATA LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI PREVISTA DALLA LEGGE 10-5-76 n. 319 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

3) Descrizione degli aspetti igienico-sanitari riguardanti la costruzione, la ristrutturazione o ampliamenti, di EDIFICI AD USO ZOOTECNICO.

Per alcuni degli aspetti urbanistici generali (approvvigionamento idrico, immondizie) si rimanda alla compilazione del questionario nr. 1.

a) - Tipologia di allevamento zootecnico:

b) - Quantità di capi previsti: adulti giovani

Particolari tecnici: si prevede la mungitura e la raccolta del latte SI/NO; è prevista una zona adibita alla filtrazione del latte —; è prevista una zona adibita alla refrigerazione del latte —; il latte sarà raccolto dal lattaiolo entro 2 ore dalla mungitura —; è prevista una zona adibita allo spogliatoio del personale —; il bestiame sarà allevato per il solo ingrasso —; caratteristiche del sistema di distribuzione dell'alimento —

Deiezioni: sistema di raccolta delle deiezioni

—; il pavimento sarà di materiale impermeabile, saranno posti in opera idonei canaletti di scolo collegati ad appositi pozzetti di raccolta e quindi al pozzo nero; le pareti degli ambienti saranno lavabili sino a mt. 2 e saranno con angoli arrotondati alla base; le finestrature saranno munite di reticelle per la protezione dalle mosche.

Destino dei liquami raccolti —

ALLEGATO nr. 1

SCARICHI IDRICI

Caratteristiche chimico-fisiche-batteriologiche dell'effluente idrico —

Portata dell'effluente —

Corpo ricettore —

ALLEGATO nr. 2

RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI RACCOLTI

Qualità del rifiuto —

Quantità presumibile del rifiuto prodotto al giorno —

Recapito dello scarico solido —

Recapito di eventuali rifiuti liquidi (oli, solventi, ecc.) previamente raccolti in appositi contenitori —

Periodicità presumibile dello scarico —

Il sottoscritto _____ quale legale rappresentante
della Ditta _____ sita in _____ Comune di _____

declara di aver compilato quanto sopra e che il tutto sarà eseguito a perfetta regola d'arte.

Il Tecnico
IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Arch. Dino Sironi)



Il Proprietario
PRESIDENTE
(Luigi Badiati)

PRESCRIZIONI IGIENICO SANITARIE

Area for prescriptions with horizontal lines.

PARERE IGIENICO SANITARIO

Area for the sanitary opinion with horizontal lines.

Il Funzionario Medico