

Codice conto	ECONOMICO COSTI	
		<b>BUDGET 2016</b>
	<b>TOTALE COSTI</b>	6.522.633,60
<b>32</b>	<b>COSTI PER SERVIZI</b>	<b>3.032.125,00</b>
<b>320101</b>	<b>Spese generali</b>	<b>838.625,00</b>
C3201010001	Indennità e compensi amministratori	28.116,00
C3201010002	Indennità e compensi sindaci revisori	72.800,00
C3201010003	Cancelleria e stampati	24.000,00
C3201010004	Spese servizi e manutenzione uffici sede	80.000,00
C3201010005	Spese Postali	70.000,00
C3201010006	Spese per Automezzi	8.000,00
C3201010009	Partecipazione a seminari, convegni e corsi professionali	10.000,00
C3201010010	Consulenze e prestazioni professionali	38.300,00
C3201010011	Consulenze e prestazioni professionali continuative	41.550,00
C3201010012	Spese di rappresentanza	1.200,00
C3201010014	Spese per manutenzione Software e hardware	36.400,00
C3201010016	Spese selezione personale	15.000,00
C3201010019	Altre Assicurazioni	52.800,00
C3201010021	Spese per telefonia mobile	7.500,00
C3201010022	Spese per telefonia fissa	6.500,00
C3201010025	IVA indetraibile	260.000,00
C3201010028	Spese per contributi e liberalità	5.000,00
C3201010029	Spese manutenzione attrezzature d'ufficio	
C3201010030	Spese per trasferte Amministratori e Revisori	2.500,00
C3201010032	Spese varie di amministrazione	100,00
C3201010033	Rassegna stampa	10.000,00
C3201010034	Canoni di manut. semestrale imp. fotovoltaici	1.000,00
C3201010035	Tirocinio (convenzione Regione Toscana)	15.000,00
C3201010036	Organismo di vigilanza L. 231	6.200,00
C3201010037	Contributi INPS Carico Ditta su Compensi Amministratori	5.950,00
C3201010039	INPS Carico Ditta su Compensi Co.Co.Co./Co.Co.Pro	7.509,00
C3201010040	Commissione progetti speciali	-
	Spese fabbro esecuzioni sfratti/sgomberi	5.000,00
C3201010041	prestazioni personale di terzi	28.200,00
<b>320201</b>	<b>Spese della gestione immobiliare</b>	<b>468.500,00</b>
C3202010001	Assicurazione degli alloggi e dei locali	190.000,00
C3202010002	Procedimenti legali	100.000,00
C3202010004	Spese varie di gestione ex Ospedale San Giacomo	18.500,00
C3202010005	Visure diverse	3.000,00
C3202010006	Q.te amm.ne per alloggi proprietà comunale	127.000,00
C3202010007	Spese per procedimenti di mediazione	30.000,00
C3202010008	Spese per riorganizzazione reparto condomini	-
<b>320202</b>	<b>Spese di manutenzione degli stabili</b>	<b>1.557.000,00</b>
C3202020001	Materiali utilizzati	15.000,00
C3202020002	Costi di manutenzione alloggi E.R.P.	695.000,00
C3202020003	Quote manutenzione alloggi su addebiti condominiali	43.000,00
C3202020005	Contributo automanutenzione	40.000,00
C3202020006	Contributo autogestione	70.000,00
C3202020007	Manutenzione art. 14 ex canoni di concessione	664.000,00
C3202020008	Manutenzione abbellimento verde pubblico	30.000,00
<b>320203</b>	<b>Spesedi gestione dei servizi</b>	<b>68.000,00</b>
C3202030001	Illuminazione	19.000,00
C3202030002	ascensori	1.500,00
C3202030003	Acqua	2.500,00
C3202030005	Altri servizi	45.000,00
<b>320301</b>	<b>Spese dell'attività costruttiva su proprietà Comuni</b>	<b>100.000,00</b>
C3203010001	Progettazioni esterne DL	30.000,00
C3203010002	Consulenze Tecniche	20.000,00
C3203010003	Altre spese tecniche	40.000,00
C3203010004	Spese di pubblicità per appalti	-
C3203010005	Commissioni e Collaudi	10.000,00
	Contributo AVCP	-
<b>320302</b>	<b>Spese dell'attività costruttiva su proprietà ERP</b>	
<b>33</b>	<b>COSTI GODIMENTO BENI DI TERZI</b>	<b>2.650,00</b>
<b>3301</b>	<b>Costi per godimento di beni di terzi</b>	2.650,00
<b>330102</b>	<b>Canoni periodici</b>	
C3301020001	Canone periodico	2.650,00
<b>34</b>	<b>COSTI PER IL PERSONALE</b>	<b>2.502.535,23</b>
<b>340101</b>	<b>Salari e stipendi</b>	<b>1.902.381,23</b>
C3401010001	Retribuzione e indennità al personale	1.688.690,00
C3401010003	Premio di Produzione	80.000,00
C3401010004	Incentivo legge 109/94	130.191,23
C3401010005	Trasferte personale	3.500,00
<b>340102</b>	<b>Oneri sociali</b>	<b>516.653,00</b>
C3401020001	Enti previdenziali	455.963,00
C3401020002	Enti assicurativi	19.232,00
C3401020003	Tfr Enti previdenza complementare	35.735,00
C3401020004	contributo TFR enti previdenza complementare	5.723,00
<b>340103</b>	<b>Trattamento di fine rapporto (TFR)</b>	<b>81.401,00</b>
C3401030001	Trattamento di fine rapporto maturato	81.401,00
<b>340105</b>	<b>Altri costi del personale</b>	<b>2.100,00</b>
C3401050001	Altri costi del personale	2.100,00
<b>35</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>211.920,00</b>
<b>3501</b>	<b>Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali</b>	<b>163.720,00</b>
C3501010003	Amm. di diritti di brev. ind. e diritti utiliz.opere ingegno (sistema di controllo interno)	6.120,00
C3501010004	Quota ammortamento costi controllo di gestione	-
C3501030004	Quota ammortamento software	30.500,00
C3501050002	Quota amm.to beni terzi completamento Cantieri	5.000,00
C3501050003	Quota amm.to costi pluriennali beni di terzi	122.100,00
<b>3502</b>	<b>Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</b>	<b>48.200,00</b>
<b>350201</b>	<b>Ammortamento stabili</b>	<b>-</b>
<b>350202</b>	<b>Ammortamento impianti e macchinari</b>	<b>-</b>
C3502020001	Quota ammortamento impianti e macchine	-
<b>350204</b>	<b>Ammortamento altri beni</b>	<b>48.200,00</b>
C3502040001	quota amm.to mobili e arredi	16.000,00
C3502040003	quota amm.to macchine elettroniche e PC per ufficio	12.000,00
C3502040004	quota amm.to autovetture	2.100,00
C3502040007	quota amm.to macchine elettriche	-
C3502040009	quota amm.to attrezzatura varia	1.000,00
C3502040015	quota amm.to impianto fotovoltaico	17.100,00
<b>3504</b>	<b>Svalutaz.dei crediti compr.nell'attivo circol.e di disponib.liquide</b>	<b>-</b>
<b>350401</b>	<b>Accantonamento per rischi su crediti</b>	<b>-</b>
C3504010001	Quota fondo rischi su crediti	-
<b>36</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIM DI MAT PRIME SUSS, DI CONS E MERCI</b>	<b>-</b>
<b>3601</b>	<b>Variazioni delle rimanenze di materie prime</b>	<b>-</b>
<b>360101</b>	<b>Rimanenze di materie prime</b>	<b>-</b>



r4103010010	Quota vendita bene in Villafranca L. Loc. Tinale	-	
R4103010011	Rimborso spese 2,5% risorse utilizzate per contributo bando sfratti	2.500,00	
<b>410302</b>	<b>- compensi tecnici per lavori c/terzi</b>	-	
R4103020002	Produzione energia fotovoltaico	-	
<b>45</b>	<b>- ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>244.170,00</b>	
<b>4501</b>	<b>- Rimborsi e proventi diversi</b>	<b>244.170,00</b>	
<b>450101</b>	<b>- Altri proventi</b>	<b>244.170,00</b>	
R4501010001	Rimborso imposta di bollo su bollettazione	31.600,00	
R4501010002	Esazione	45.000,00	
R4501010003	Rimborso per imposta di registro	59.840,00	
R4501010004	Proventi per deleghe sindacati inquilini	1.650,00	
R4501010005	Rimborsi per procedimenti legali	80.000,00	
R4501010009	Remunerazione 1,5% ex Legge 560/93	-	
R4501010010	Rendicontazione piani di ammortamento	6.500,00	
R4501010011	Rimborsi e proventi diversi	-	
R4501010013	Rimborso imposta di bollo su contratto	4.480,00	
R4501010014	Rimborsi da assicurazioni per danni ai fabbricati	-	
R4501010015	Diritti di segreteria	-	
R4501010017	Rimborso Ires su ded. Irap Spese personale dipendente	-	
R4501010018	Recupero imposta di bollo su affitti San Giacomo	100,00	
R4501010020	Rimborsi per mediazione	15.000,00	
<b>450102</b>	<b>- Contributi in conto esercizio</b>	-	
R4501020002	Contributi in conto esercizio dalla regione	-	
R4501020003	Contributi in conto esercizio da altri Enti (fotovoltaico)	-	
	Altri Contributi	-	
<b>46</b>	<b>- INTERESSI ATTIVI</b>	<b>128.500,00</b>	
<b>460</b>	<b>- Interessi Attivi</b>	<b>128.500,00</b>	
<b>460101</b>	<b>- Interessi attivi</b>	<b>31.500,00</b>	
R4601010001	Interessi attivi bancari e postali	20.000,00	
R4601010004	Interessi attivi diversi	11.500,00	
<b>460102</b>	<b>- Interessi per dilazione debiti</b>	<b>77.000,00</b>	
R4601020001	Interessi attivi su dilazione debito locazione	22.000,00	
R4601020002	Interessi e Indennità di mora per ritardato pagamento	55.000,00	
<b>460103</b>	<b>- Interessi da cessionari</b>	<b>20.000,00</b>	
R4601030001	Interessi attivi su vendite rateali	20.000,00	
<b>80</b>	<b>- PROVENTI STRAORDINARI</b>	-	
8001	- Plusvalenze da alienazioni	-	
800101	- Plusvalenze da alienazioni diverse	-	
R8001010001	Plusvalenze da alienazioni diverse	-	
800103	- Plusvalenze da alienazione di altri beni mobili	-	
8002	- Sopravvenienze attive/insussistenze passive	-	
800201	- Sopravvenienze attive	-	
R8002010001	Sopravvenienze attive	-	
R8002010002	Arrotondamenti attivi	-	
R8002010005	Sopravvenienze attivi non tassabili	-	
R8002010006	Sopravvenienze attive per sanzioni G.F.	-	
800202	- Insussistenze passive	-	
	TOTALE RICAVI	6.527.206,07	
	TOTALE COSTI	6.522.633,60	