

CURRICULUM PROFESSIONALE

PASQUALI ROBERTO
GEOMETRA

DATI PERSONALI :

NOME : Roberto

COGNOME : Pasquali

LUOGO DI NASCITA: [REDACTED]

DATA DI NASCITA: [REDACTED]

STATO CIVILE: [REDACTED]

INDIRIZZO: [REDACTED]

RECAPITI TELEFONICI: [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

STUDI ED ESPERIENZE FORMATIVE

TITOLO DI STUDIO: Conseguimento Diploma di Geometra nell' anno scolastico 2008/2009 presso l'Istituto Tecnico Commerciale per Geometri "Paolo Belmesseri" di Pontremoli con votazione di 76/100.

TIROCINIO PROFESSIONALE: Presso Studio Tecnico e di Ingegneria Civile del Dott. Ing. Graziano Testa, via Galleria Michelangelo, 5 54011 Aulla (MS).

ABILITAZIONE PROFESSIONALE: Abilitato all' esercizio della libera professione di Geometra, conseguito presso l'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Domenico Zaccagna" di Carrara con votazione di 86/100.

CORSI DI FORMAZIONE:

- Convegno di una giornata sulla "Certificazione Energetica degli Edifici"presso il comune di Fivizzano nella Sala Consigliare;
- Corso di aggiornamento professionale riguardante le "NTC 2008- nuova normativa tecnica per le costruzioni-costruzioni in muratura in zona sismica" di 30 ore conseguito in data 13 Maggio 2010 presso Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati di Massa Carrara;
- Corso avanzato per software HEC-RAS per la modellazione idraulica di torrenti, bacini e costruzioni idrauliche presso la società H.S. srl in Via Don Aldo Mei Capannori (LU)
- Corso per coordinatori alla sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione di 120 ore
- Iniziativa formativa "l'imu e le altre novità fiscali"organizzato dalla Camera di Commercio di Massa Carrara il 04/06/2012
- Corso di Formazione professionale per tecnici Competenti in Acustica Ambientale presso Quality Evolution Consulting

CONOSCENZA LINGUE: Inglese, scolastico.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Servizio professionale di collaborazione presso lo studio di ingegneria del Dott. Ing. Graziano Testa (Testa Graziano Ingegneria S.r.L) in località Aulla e le principali mansioni svolte come collaborazione sono:

Si elencano alcune pratiche e prestazioni professionali

- 01/2010 - Rilievo topografico con restituzione grafica (piano quotato, sezioni trasversali, planimetria generale georeferenziata) del Torrente Bardine in località Ceserano nel Comune di Fivizzano e successiva Verifica Idraulica con ausilio del software Hec-Ras
- 03/2010 – Progettazione architettonica ed esecutiva di 4 villette a schiera in località Caprigliola di Aulla
- 05/2010- Rilievo topografico e progettazione di interventi per il consolidamento di movimento franoso in località Patigno nel Comune di Zeri (l' intervento progettato prevedeva la sistemazione del versante con opere di ingegneria naturalistica- palificata doppia in legname)
- 06/2010- Progettazione esecutiva di Piscina in c.a. in località Lerici (SP) opere in c.a.
- 07/2010- Progettazione architettonica ed esecutiva di sopraelevazione di civile abitazione, realizzata in acciaio e legno lamellare.
- 07/2010 - Pratiche catastali di aggiornamento cartografico
- 09/2010 – Rilievo topografico del Fiume Magra in corrispondenza della Città di Aulla e progettazione preliminare di canale in scatolari in c.a.p. Per la raccolta delle acque bianche e nere con relativa paratoia.
- 10/2010 – Ristrutturazione di civile abitazione in località Fornoli nel Comune di Villafranca, il progetto prevede l'ampliamento della villa con realizzazione di piscina interna, spa, piscina esterna e sistemazioni esterne.
- 12/2010- Monitoraggio di paratia in micropali tirantata con controparete in c.a. e fronte di scavo di 8,00 ml in località Lerici.
- 01/2011- Perizia estimativa di fabbricato ad uso abitazione sito nel centro storico di Pallerone nel Comune di Aulla.
- 02/2011 – Progettazione architettonica ed esecutiva di box- auto realizzati in struttura in acciaio in località Aulla.
- 04/2011- Tracciamento di edificio in c.a. adibito a palestra e spa in località Fornoli
- 05/2011 – Rilievo topografico per il monitoraggio di movimento franoso in località Fornoli (il seguente rilievo è stato ripetuto più volte a intervalli prestabiliti)
- 07/2011 – Progettazione di tettoia in acciaio a struttura reticolare adibita a deposito merci
- 11/2011- Rilievo topografico e georeferenziazione di numerosi movimenti franosi dopo l'evento alluvionale del 25.10.211 in località Bosco di Rossano (Comune di Zeri), Valle, Patigno e Coloretta.
- 01/2012- Progettazione di interni di appartamento sito in località Lerici
- 03/2012- Rilievo topografico con inerente pratica catastale per inserimento in mappa di fabbricati di civile abitazione.
- 06/2012 Progettazione esecutiva di fabbricato di civile abitazione in località Pugliola nel Comune di Lerici

Alcune attività professionali svolte come libero professionista:

- 05/2012. Rilievo topografico, e riconfinamento terreno agricolo in località Giovagallo nel Comune di Tresana.
- 07/2012- Rilievo architettonico, rilievo topografico e progettazione architettonica e strutturale pre i lavori di ristrutturazione di fabbricato di civile abitazione in località Folegnano nel Comune di Fivizzano.
- 12/2012 Pratiche catastali di fabbricati rurali in località Olivola
- 02/2013 Rilievo topografico per la realizzazione di zona esposizione auto presso la Carrozzeria La Spezzina in località Pieve San Lorenzo (LU)
- 03/2013 Perizia Tecnica Estimativa di villa Bifamigliare in località Barbarasco di Tressana
- 06/2013 Perizia tecnica Estimativa giurata di villetta a schiera in località Caprigliola
- 06/2013 Progettazioni di manutenzioni straordinarie per privati
- 07/2013 Progettazione preliminare di Capannone ad uso Autorimessa per autobus d'epoca
- Rilievo topografico del golfo di Lerici per la determinazione delle aree demaniali occupate dalle Associazioni marittime e dai posti barca.
- 06/2013 Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria di fabbricato ad uso civile abitazione in loc. Groppo di Tresana consistenti nel rifacimento delle strutture di copertura, travi, travi secondarie, tavolato e manto di copertura
- 09/2013 Progettazione e direzione lavori per la diversa distribuzione interna di fabbricato di civile abitazione in Loc. Novegigola
- 02/2014 Progettazione e Direzione lavori per i lavori di ampliamento su di un terrazzo per la realizzazione di locale soggiorno in un fabbricato ad uso civile abitazione in Loc. Pieve San Lorenzo
- 04/2014 Progettazione e Direzione Lavori per i lavori di ampliamento di civile abitazione in località Novegigola
- 06/2014 Progettazione per le opere di riparazione e miglioramento sismico di un fabbricato di civile abitazione in loc. Novegigola
- 09/2014 Progettazione e Direzione Lavori per gli interventi di ampliamento e ristrutturazione edilizia di un fabbricato di civile abitazione in loc. Piano di Quercia
- 02/2015 Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di opere di ristrutturazione di un fabbricato di civile abitazione in Loc. Pieve San Lorenzo
- 03/2015 Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di un fabbricato di civile abitazione in località Fola nel Comune di Tresana
- 04/2015 Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di centro Estetico "La Rosa del Deserto" in loc. Aulla.
- 06/2015 Rilievo topografico di appoggio per la progettazione di nuova strada in Località Fola nel Comune di Tresana
- 08/2015 Progettazione e Direzione Lavori di nuovo locale tecnico a servizio di fabbricato di civile abitazione
- 09/2015 Progettazione per la realizzazione di ampliamento e ristrutturazione di fabbricato di civile abitazione in località Pieve San Lorenzo
- 11/2015 Perizia Tecnica Estimativa di un fabbricato rurale in località Bola nel Comune di Tresana
- 01/2016 Perizia Tecnica Estimativa di un fabbricato di civile abitazione in località Tresana
- 02/2016 Progettazione e Direzione Lavori di Piscina Privata in località Tresana Paese
- 03/2016 Redazione di Pratica in sanatoria inerente a porzioni di fabbricato di civile abitazione in località Tresana Paese
- 06/2016 Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di Cantina Vinicola in località Fola nel Comune di Tresana

- 08/2016 Progettazione e Direzione Lavori inerenti ai lavori di realizzazione di muro di sostegno a gravità di un terreno agricolo in Loc. Tresana Paese
- 09/2016 Progettazione Preliminare per la realizzazione di Villa Monofamigliare in loc. Monti di Licciana Nardi
- 12/2016 Rilievo topografico di appoggio alla progettazione di tratto di Strada e movimento franoso in loc. La Spezia
- 12/2016 Progettazione Esecutiva per le opere di miglioramento funzionale di Strada Forestale denominata dei "Sulini" in località Novegigola.
- 01/2017 Perizia Tecnica Estimativa di Fabbricato di civile abitazione in località Nave nel Comune di Tresana

Inoltre in questi anni ho eseguito numerose pratiche catastali di aggiornamento cartografico, certificazioni energetiche, rendering, rilievi topografici, tracciametri di fabbricati, Direzione Lavori di lavori, assistenza cantiere, Sicurezza, contabilità

CAPACITA' PROFESSIONALI

SOFTWARE UTILIZZATI:

- Conoscenza approfondita di "Autocad 2010" e versioni precedenti dell'Autodesk per elaborazione disegno tecnico 2D;
- "Revit Architecture 2009 Autodesk" per elaborazione disegno tecnico 2D, 3D e rendering di interni ed esterni;
- "Archicad 12" della Graphisoft" per elaborazione disegno tecnico 2D, 3D, rendering di interni ed esterni e fotoinserimenti;
- "3D Studio Max Auto desk" per modellazione 3D rendering e fotoinserimenti;
- "HEC-RAS" modellazione di torrenti e opere idrauliche;
- "PREGEO 10" per aggiornamento di tipo geometrico dei documenti catastali;
- "LEONARDO X" per elaborazione di piani quotati, sezioni trasversali e profilo longitudinale del terreno;
- "MAX 10" della Azteck Informatica per il calcolo ed elaborazione di disegni esecutivi di muri di sostegno in C.A;
- "Sismicad 11.9" della Concrete srl per il calcolo ed elaborazione di disegni esecutivi e di strutture in muratura, C.A, acciaio e legno;

ATTIVITA' PROFESSIONALI

PRATICHE CATASTALI:

-Visure e certificati catastali per verifica dei dati censuari (consistenza e reddito) su dati grafici (mappe catastali per le particelle terreni, planimetrie per le unità immobiliari urbane), su dati relativi ai diritti reali sugli immobili (proprietà) da utilizzare a fini fiscali e civilistici.

-Pratiche PREGEO Tipo Mappale e Tipo di Frazionamento) per l' Accatastamento di fabbricati e la redazione di Frazionamenti al Catasto Terreni;

-Vulture catastali per il cambio di possesso del bene (a seguito di dichiarazione di Successioni, ricongiungimento di usufrutto ecc.) e pratiche DOCTE (ex modello 26) per la variazione delle colture;

-Pratiche DOCFA ai fini dell'aggiornamento delle modifiche apportate alle unità immobiliari già censite (Denuncie di Variazione) o il nuovo accatastamento (Denuncia di nuova costruzione) di unità immobiliari e/o nuovi edifici. Si eseguono accatastamenti di categorie speciali (Alberghi, agriturismi, ecc...);

-Accatastamento di IMPIANTI FOTOVOLTAICI: inserimento in mappa di cabine e moduli fotovoltaici e censimento al catasto urbano;

-Ripristini di confine con l'ausilio di sofisticati software che, associati ad abilità ed esperienza, garantiscono la massima precisione;

-Istanze per correzioni e/o rettifiche di errori riscontrati in banca dati;

-Divisioni Ereditarie e Successioni.

SERVIZI TOPOGRAFICI

-Rilievi Celerimetrici:
Rilievi di Terreni e Fabbricati
Rilievi di Strade, Viadotti e Ponti
Rilievi impianti serricoli
Rilievi per misurazioni varie di cantiere (picchettamenti, allineamenti ecc.);

-Rilievi Plano-Altimetrici

- Piani quotati;

-Rilievi Architettonici:

Rilievi di stabili (esterni ed interni) con restituzione grafica di quanto rilevato completo di particolari costruttivi e di dettaglio.

- Tracciamento di opere civili

- monitoraggi strutturali e ambientali (edifici, paratie, frane)

- Servizi topografici in generale

PROGETTAZIONE:

- Progettazione ville uni/plurifamigliari
- Costruzione, restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati e capannoni
- Manufatti per opere stradali e fognarie
- Bonifica agraria
- Computo metrico preventivo, contabilità dei lavori e liquidazione
- Direzione lavori
- Parcheggi e autorimesse
- Lottizzazioni ed urbanizzazioni
- Opere di consolidamento fabbricati
- Capitolati e contratti di appalto
- Arredamento di interni (rendering di interni)
- Redazione pratiche S.C.I.A
- Manutenzioni straordinarie e ordinarie

STIME E PERIZIE

- Stime e perizie per divisioni immobiliari
- Progetti divisionali con formazione di quote
- Stime di terreni agricoli ed edificabili
- Perizie di stima di danni a fabbricati
- Stime del valore di mercato di fabbricati civili, artigianali, commerciali e industriali
- Stime dei danni prodotti dall' incendio e dalla grandine
- Stime dei boschi
- Stime di danni in genere
- Consulenza tecnica di Parte
- Perizie giurate

SICUREZZA

- Coordinamento in fase di progettazione con redazione di PSC, progetto della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili
- Coordinamento in fase di esecuzione

ALTRI SERVIZI

- condominio: calcolo millesimi di proprietà, millesimi di ascensore
- Certificazioni Energetiche
- pratiche paesaggistiche
- pratiche di usucapione
- Assistenza atti
- Pratiche Ausl
- Pratiche S.U.A.P per inizio o ampliamento attività produttive
- Contabilità di Cantiere
- Assistenza imprese
- Studi di fattibilità

STRUMENTAZIONI IN POSSESSO

- Stazione Totale Leica TPS 06 plus
- Leica Disto D2
- Drone DJI Phantom 4 Professional
- Software Termo della Namiral licenziato
- Software Topografico licenziato
- Software Hec Ras e manuali in italiano
- Software HMS e manuali in italiano
- Software di calcolo strutturale licenziato
- Software Euclide Contabilità Cantiere
- Software Euclide Sicurezza
- Misuratori manuali
- Plotter HP Designjet T120
- N° 1 Postazione fissa PC
- N°2 PC portatili per elaborazioni in campagna
- Bibliografia Tecnica varia

Cordiali saluti

Geom. Pasquali Roberto