

L'EMERGENZA ABITATIVA

Oltre 530 famiglie chiedono aiuti per pagare l'affitto Erp stoppa le penali

Il lockdown fa impennare il numero di chi non ce la fa più a versare il canone. Rate sospese ai morosi delle case popolari



Case Erp a Romagnano

MASSA

Le difficoltà economiche legate all'emergenza Covid 19 fanno impennare le richieste di sostegno all'affitto. In circa tre settimane, l'amministrazione comunale ha ricevuto oltre 530 domande per l'accesso all'integrazione del canone di locazione destinato ai nuclei familiari che han-

no subito, a causa del diffondersi dell'epidemia di Covid-19, una consistente diminuzione del reddito disponibile. Le domande ora sono al vaglio dell'ufficio casa e la graduatoria sarà pubblicata entro il prossimo 9 giugno.

Dal contributo straordinario, sono stati esclusi i locatari degli immobili Erp (le "case popolari"), una scelta che

ha suscitato perplessità espresse a suo tempo nella seduta del Lode (la riunione dei Comuni dell'Erp) di aprile dal sindaco **Francesco Persiani** e dall'assessora al Sociale **Amelia Zanti**.

L'amministratore unico di Erp di Massa Carrara, **Luca Panfietti**, nel frattempo aveva confermato che già a marzo molti utenti si erano trova-

ti in difficoltà per il pagamento dei canoni di locazione. A quel punto, lo rivendica attraverso una nota il sindaco **Francesco Persiani**, «nel totale silenzio di soluzioni da parte della Regione Toscana, la nostra amministrazione nell'ultima seduta ha sollecitato un intervento in merito a questa grave lacuna».

Nei giorni scorsi, poi il consiglio di amministrazione Erp ha approvato alcune misure a favore degli utenti in difficoltà». In particolare viene bloccata l'applicazione di penali e interessi per ritardi o mancanti pagamenti di canoni ed oneri accessori dal mese di marzo a giugno 2020 compreso. Inoltre, è stato concesso lo slittamento dei piani di rientro per morosità in corso per le mensilità non pagate a causa della crisi sanitaria, con sospensione delle rate da marzo a giugno 2020 compreso (su istanza documentata). Infine, Erp procede con la revisione del canone già al momento dell'accoglimento

Persiani e Zanti: agevolazioni messe in campo grazie al nostro intervento

dell'istanza documentata e concede una riduzione del 50% per le locazioni commerciali colpite dal lockdown.

Le agevolazioni messe in campo da Erp vengono "rivendicate" dall'assessora **Zanti**: «Dai primi giorni di marzo, il settore sociale del Comune di Massa ha risposto con eccellente prontezza e grande senso di responsabilità all'immane carico di richieste provenienti da una cittadinanza impoverita dalle conseguenze del lockdown, pur non mancando di trovare soluzioni anche per quei concittadini esclusi da ogni altra forma di sostegno. E ci siamo immediatamente mossi anche con Erp affinché venissero messe in campo le migliori azioni a sostegno di una fascia importante di nostri concittadini». —