

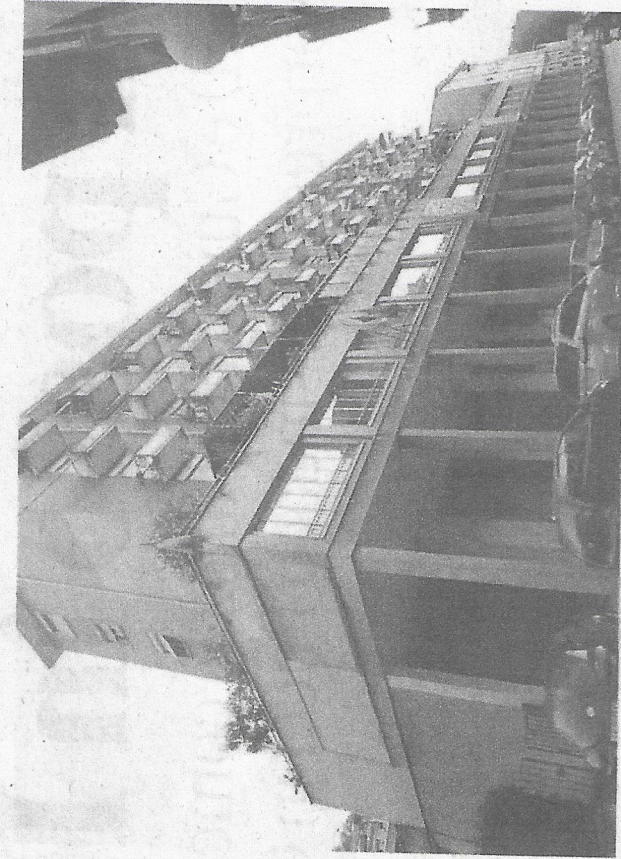
Erp Sul piano di investimenti piena condivisione di soci e cda

Il collegio sindacale: «Solidità patrimoniale mai messa in discussione»

Massa Non esiste alcun allarme relativamente alla situazione finanziaria di Erp spa: il Collegio Sindacale della società interviene esprimendo alcune precisazioni in merito al servizio pubblicato sulle nostre cronache di martedì 9 settembre.

«Il Collegio Sindacale di Erp spa, preso visione dell'articolo pubblicato il 9 settembre 2025 - viene spiegato in una nota ufficiale -, nel quale compare l'affermazione - mai scritta né dichiarata da questo Organo di Controllo - "Il Collegio: senza una strategia sugli investimenti, tenuta a rischio", ritiene doverosa una tempestiva e netta rettifica».

«Differentemente da quanto affermato nell'articolo - riporta il Collegio Sindacale -, nelle proprie osservazioni, il Collegio, pur rilevando una tendenza alla riduzione dei ricavi e all'aumento delle esigenze manutentive, che rischiano di avere impatti negativi sul bilancio, mai ha messo in discussione la solidità patrimoniale complessi-



La sede dell'Erp a Carrara

ste un piano di investimenti definito e condiviso dal Consiglio di Amministrazione e dall'Assemblea dei Soci, attuato nel rispetto dell'equilibrio finanziario e della complessa normativa di settore». Inoltre spiega «che la riduzione dei ricavi da canoni di locazione non è riconducibile a carenze gestionali, bensì a

va della Società, che, con 3.000.000 di euro di capitale sociale e oltre 4.166.000 euro di riserve, ha ampie coperture che rendono del tutto infondata qualsiasi ipotesi di rischio sulla "tenuta" del bilancio».

Inoltre, il Collegio Sindacale ritiene doveroso far presente, in primo luogo, «che esi-

fattori indipendenti dalla Società, la quale opera nel settore dell'edilizia residenziale pubblica e fornisce abitazioni a soggetti socialmente ed economicamente svantaggiati. Tale criticità è comune a tutte le realtà analoghe, a livello regionale e nazionale».

Conclude il Collegio Sindacale che «il titolo dell'articolo, riportato a caratteri cubi-

I numeri Il capitale sociale è pari a tre milioni di euro, mentre le riserve ammontano a oltre 4.166.000 euro

tali, rappresenta quindi un'affermazione imprecisa e fuorviante, capace, da un lato, di ledere l'immagine del Collegio, della Società, dei suoi amministratori e del personale e, dall'altro, di arrecare conseguenze negative nei rapporti della Società con terzi, ovvero fornitori, istituti bancari e stakeholder in generale».

La scheda

Erp Massa-Carrara spa è il gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, partecipato al 100% dal 17 Comuni della provincia di Massa-Carrara