

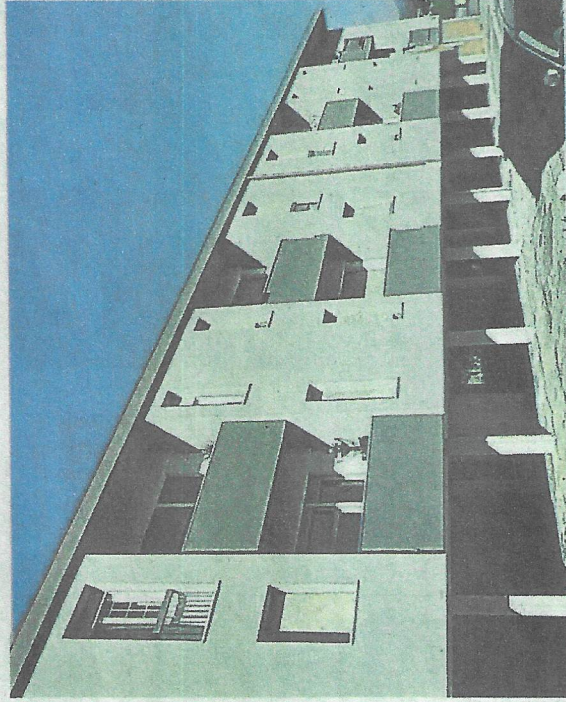
# Riqualificazione urbana Terminati i lavori di Erp al Villaggio San Leonardo

L'intervento ha riguardato l'installazione del cappotto nelle facciate e nel porticato  
Nuova copertura coibentata e ripristino di gronde, parapetti e ringhiere

MASSA

**Erp** di Massa Carrara ha terminato i lavori di riqualificazione urbana degli immobili del Villaggio San Leonardo 1 e 2 e 8 e 9. L'intervento, da mezzo milione di euro, ha riguardato l'installazione del cappotto nelle facciate e nel porticato, la realizzazione di una nuova copertura coibentata, il ripristino delle gronde, dei parapetti e delle ringhiere dei terrazzi e dei pilastri del porticato. Inoltre sono stati cambiati i lucernari ed è stata installata la linea vita sul tetto. L'intervento è stato finanziato per il 65 per cento con i bonus fiscali e per il restante 35 per cento da Erp, che ha utilizzato le risorse del Por (Piano operativo di reinvestimento) e da privati. Soddisfatto Luca Panfietti, il presidente di Erp Massa Carrara: «Mi piace sottolineare che la realizzazione di questo intervento è anche il frutto di una stretta collaborazione con l'amministrazione comunale di Massa. I lavori eseguiti hanno avuto come obiettivo il miglioramento del comfort abitativo e della sicurezza delle famiglie del Villaggio San Leonardo. Il nostro impegno è sempre finalizzato a dare risposte alle esigenze abitative della popolazione utilizzan-

Sono terminati i lavori di riqualificazione urbana al Villaggio San Leonardo da parte di Erp in collaborazione con il Comune



do le risorse che abbiamo a disposizione».

**Da parte sua** Francesco Persiani, il sindaco di Massa, sottolinea che «la conclusione di questo importante intervento di riqualificazione al Villaggio San Leonardo rappresenta una buona notizia per le famiglie che vi abitano e per tutta la nostra comunità. Grazie alla collaborazione tra Erp Massa Carrara e l'amministrazione comunale è stato possibile realizzare opere che migliorano l'efficienza energetica, la sicurezza e il comfort degli

edifici, con benefici concreti per i residenti. Questo intervento dimostra come l'utilizzo efficace delle risorse disponibili, unito alla capacità di fare squadra tra enti pubblici, possa produrre risultati tangibili a favore della qualità della vita dei cittadini. Continueremo a lavorare affinché il patrimonio di edilizia residenziale pubblica sia sempre più moderno, sicuro e sostenibile, rispondendo alle esigenze delle famiglie e valorizzando i nostri quartieri».